

**2/18022015 sz. HATÁROZAT**  
**Muzsla község képviselőtestülete 2. tanácskozásáról**  
**2015. 02.18**

Muzsla község képviselőtestülete 2. tanácskozásán a jóváhagyott napirend értelmében elfogadta az alábbi határozatot.

**A. t u d o m á s u l v e s z i**

1. a járási ügyész figyelmeztetését az önkormányzati jogi előírások megszegését illetően 2014-ben.
1. a/ az polgármester felhatalmazását Muzsla község alpolgármestere részére az alábbi feladatok ellátására:
  - területrendezés Muzsla község területén,
  - földrendezés Muzsla község területén,
  - Muzsla község polgármesterének helyettesítése a polgármester által meghatározott mértékben és meghatározott esetekben.
- b/ Az alpolgármester javadalmazását havi 167 euro összegben.
2. Muzsla község polgármesterének 1/2015 sz. határozatát a hivatal szervezeti felépítését illetően 2015. 03.01 hatállyal.
4. Králik Valéria valamint Strbík Arnold kérvényét, Muzsla 438 ill. Muzsla 96 lakhellyel - melyben kérvényezik az elbirtoklási nyilatkozat kiadását az alábbi földterületről - 3728 sz. tulajdonlap, E<sup>4</sup> parcella 115 sz., 1255 m<sup>2</sup> területen.

**B. j ó v á h a g y j a**

1. a képviselőtestületi ülés napirendi pontjait,
2. a munkabizottságok összetételét valamint a jegyzőkönyvhitelesítőket:
  - a. Mandátumszámláló bizottság: **Mariček Beáta Mgr.**  
**Szórád György Ing.**
  - b. Javaslattevő bizottság: **Mészáros Béla Ing.**  
**Zalaba Imre**
  - c. A jegyzőkönyv hitelesítői: **Csányi Erzsébet**  
**Szilva Anikó**
3. a 369/1990 sz. községi önkormányzatokról szóló törvény értelmében - /§18a, 5 bekezdés/ 2015.03.01 hatállyal Muzsla község főellenőrét Zbráš Jozef Ing.személyben

3. a szakbizottságok tagjait:

a/ pénzügyi, a község vagyonkezelési, falufejlesztési valamint a társadalmi szervezetekkel fentartott kommunikációért felelős bizottság:

**Becse József**  
**Zalaba Imre**  
**Vágvölgyi Terézia**  
**Radošicky Monika Ing.**

b/ szociális, egészségügyi, oktatási, kulturális, valamint a tömegtájékoztatásért felelős bizottság többek közt Kis Muzsla, Csenke ill. Szentgyörgyhalma településeinek esetében is:

**Csányi Erzsébet**  
**Szilva Anikó**  
**Zács Anna**  
**Józsa Viktória Mgr.**

c/ közutak, környezetvédelem, lakhatás, közrend, sport illetve a szőlőhegy ügyeiért felelős bizottság :

**Borvák Imre**  
**Szórád György Ing.**  
**Ármai Adrián Mgr.**  
**Radošicky Gábor Ing.**

4. a 357/2004 sz. törvény értelmében létrejövő bizottság tagjait:

**Petrík Tamás Ing.**  
**Becse József**

6. A képviselőtestületi ülések időbeni sorrendje a 2015-ös évben a következő:

Március 25.  
Május 13.  
Júl 1.  
Szeptember 16.  
November 11.  
December 16.

7. Az 1/2015 sz. általános érvényű rendeletet, amely meghatározza a község területén működő iskolai intézmények – óvoda, művészeti alapiskola – üzemeltetési költségei támogatásának feltételeit a beíratott gyermekek számától függően.

8. A 2/2015 sz. általános érvényű rendelet, amely a község költségvetéséből nyújtott támogatás feltételeit szabályozza a községben tevékenykedő társadalmi és sportszervezetek számára.

9. a/ Muzsla község 2015-ös költségvetése módosítását:

0.4.5.1.3. 635 Utak, árkok, járdák karbantartása, javítása	-10.000,-€
6.2.3. A sportszervezetek tetőszerkezetének megjavítása	+10.000,-€

b/ A kiadások eme részében 0.8.2.03 a sport - AC Muzsla, ill. társadalmi szervezetek támogatása a következőképpen: 17 000 euro, mely összeg egy része, konkrétan 5000 euro elkülönítésre kerül az ifjúsági csapat részére.

c/ Az Endrődy János Alapiskola költségvetését a 2015-ös évre.

10. Muzsla község 2015.03.01 hatállyal való belépését az Alsó - Garammenti fejlesztési partnerség - „Dolnohronské rozvojové partnerstvo”, Zselíz SNP 2, 937 01 szervezetbe.

11. az önkormányzat képviselőjében az alábbi személyeket az AC Muzsla sportszervezet elnökségbe:

**Szórád György Ing. - önkormányzati képviselő**  
**Ármai Adrián Mgr.**

12. az önkormányzat képviselőjében az alábbi személyeket a Jövő 2000 Alapítvány elnökségébe:

**Csányi Erzsébet - önkormányzati képviselő**  
**Zács Anikó**

13. A Nyugat - szlovákiai villamosművek részéről beérkezett kérvény, - adásvételi szerződéskötés céljából a Nyugat - szlovákiai villamosművek, ill. Muzsla község esetében, melynek tárgya meghatározott földterületek megvásárlása mindkét fél beleegyezése alapján. A meghatározott összeg 17 euro/ m<sup>2</sup>. A földterületek, melyek érintve lennének, a következők:

- 963/4 sz. földterület KN „C” parcella 92054 m<sup>2</sup>, mely az érsekujvári járásban, Muzsla község kataszterében található, bejegyezve 1.sz. tulajdonlapon,
- 535/6 sz.földterület KN „C” parcella 1228 m<sup>2</sup>, mely az érsekujvári járásban, Muzsla község kataszterében található, bejegyezve 1.sz. tulajdonlapon,
- 1152 sz. földterület KN „C” parcella 582 m<sup>2</sup>, mely az érsekujvári járásban, Muzsla község kataszterében található, bejegyezve 1.sz. tulajdonlapon

14. A Nyugatszlovákiai Áramszolgáltató, r.t. kérvényét a tulajdonlapokba iktatott tárgyi terhekről szóló előszerződés megkötésére, A Nyugatszlovákiai Áramszolgáltató javára, a felek által megállapított térítés ellenében: 4€ / m<sup>2</sup>. Az előszerződés az alábbi parcellákat érinti:

Parc. sz.	Reg. KN	TL	Terület m <sup>2</sup>	A földterület típusa	Kataszter	Község	Járás
1660	C	1	1197	„Beépített területek és udvarok“	Muzsla	Muzsla	Érsekujvár
963/4	C	1	92054	„Beépített területek és udvarok“	Muzsla	Muzsla	Érsekujvár
357/1	C	1225	328	„Beépített területek és udvarok“	Muzsla	Muzsla	Érsekujvár
357/2	C	1225	233	Kertek	Muzsla	Muzsla	Érsekujvár
356	C	1	962	„Beépített területek és udvarok“	Muzsla	Muzsla	Érsekujvár
535/6	C	1	1228	„Beépített területek és			

				udvarok“	Muzsla	Muzsla	Érsekujvár
1158/ 2	C	1	2049	„Beépített területek és udvarok“	Muzsla	Muzsla	Érsekujvár
1152	C	1	582	Szőlőhegy	Muzsla	Muzsla	Érsekujvár
1158/ 1	C	1	2627	„Beépített területek és udvarok“	Muzsla	Muzsla	Érsekujvár
960/1	C	1	40315	„Beépített területek és udvarok“	Muzsla	Muzsla	Érsekujvár

15. az adásvételi szerződést Muzsla község ill. Slávik Mária szül. Góra, 1961.09.28, [REDACTED] Muzsla 157 közt .

A 211/2013 sz.geometriai/mértani terv 2013. 10.22 - én keletkezett, elkészítve AAAGEODET s.r.o, által, SNP č. 3, Érsekujvár , parcella C-KN 960/1 sz. 4 ha 0384 m<sup>2</sup> területen, bejegyezve az 1.sz. tulajdonlapon, Muzsla község kataszterében, s elosztása a következő:

- parcella C-KN 960/1 sz. „beépített területek és udvarok“ 4 ha 0262 m<sup>2</sup> területen,
- parcella C-KN 960/40 sz. „beépített területek és udvarok“ 122 m<sup>2</sup> területen.

A fent említett adásvételi szerződés tárgya az újonnan kialakított parcella C-KN 960/40 sz. „ beépített területek és udvarok“ megvétele 122 m<sup>2</sup> területen, mely Muzsla község kataszterében található.

A vételár a két fél közt megegyezés alapján 226 euro.

16. az adásvételi szerződést Muzsla község ill. Gonda Beáta PharmDr. szül. Gonda, 1980.07.18, [REDACTED], Párkány, Jesensky u. 100/78 közt.

Az adásvételi szerződés tárgya a 3714 sz. tulajdonlapon vezetett ingatlan - „E“, parcella 11124/100sz. 340 m<sup>2</sup> területen. A két fél közt a vételár megegyezés alapján 229,50 euro.

17. a 138/1991 sz. községi vagyongazdálkodásról szóló törvény alapján - / § 9, 2 bekezdés a) és c)/ történő **18 m<sup>2</sup>** alapterületű parcella közvetlen eladását. - 963/4 sz. parcella, 92 054 m<sup>2</sup> területen – „beépített területek és udvarok“.--bejegyezve az 1. sz. tulajdonlapon, Muzsla község kataszterében, C –KN, GP č.67/2013 felmérés alapján, amelyet Bédi Attila készített el, 9 sz. részenkénti adásvételi szerződés társtulajdonba való helyezése céljából Hornák Márta szül. Kecskeméti, Muzsla 653, 943 52 és Kuklis Ilona szül. Kecskeméti, Párkány, J.Bem. u.562/2, 943 01 részére. Mindkét fél ½ részben részesül, 33,45 euro vételár fejében.

18. ingatlan eladását adásvételi szerződés alapján 1972/31sz. parcella bejegyezve Muzsla község kataszterében 1 sz. tulajdonlapon mint „C - KN“ parcella, 502 m<sup>2</sup> területen. A vevő Gregor János, szül. Gregor,.1962.04.30, [REDACTED], Párkány, Komensky u. 223/41, 943 01. A vételár 10 euro. A vevő a fent említett földrészt saját tulajdonába szándékozik megvásárolni.

Indoklás:

A 138/1991 sz. törvény értelmében - / § 9a, 8. bekezdés, e)/ önkormányzati tulajdon átruházásáról van szó, s az említett földterület a vevőnek előszerződés alapján lett odaitélve 2009.08.10-én a 3/2008 sz általános érvényű rendeletek alapján. A vevő az említett földterületen családi házat épített, hivatalos építkezési engedély birtokában.

19. Mészáros Zsuzsanna, szül. Szota és Mészáros Zoltán kétrvényét, Muzsla 53 lakhellyel anyagi támogatás igénylésének céljából Muzsla 53-as házszám alatti családi ház megvásárlására.
20. Lenkey Gyula és Lenkey Adriana kérvényét, Muzsla 669 lakhellyel, lakhatási támogatás igénylésének céljából, amelyet lakásfelújításra fordítanak.
21. a község belépését a nyitrai székhelyű Önkormányzatok Szövetsége Regionális Oktatási Központjába, egyúttal tudomásul veszi a tagsági díj összegét, mely 220 euro évente.
22. a észvényátruházást - „Prima banka Slovensko, a.s“ Hodžova 11, 010 11 Žilina, IČO: 31575951 részére, amely részvények, számbelileg 5, Muzsla község tulajdonában szerepelnek 399 euro névértékben - SK1110001270 határozat alapján.  
A fent említett ajánlat a bank részéről 2015.02.05-én érkezett 600 euro/részvény vételár kínálatában. A vételár teljes összege 3000 euro.

A részvények eladásából származó bevétel célirányosan lesz használva a sportcsarnok tetőszerkezetének sürgős, azonnali felújítására.

### **C. elutasítja**

1. Lakatos Ferdinánd kérvényét kölcsön igénylése céljából.
2. Az ASCOMP spol. s r. o., ČSA 21, 962 31 Sliač vállalat kérvényét kedvező válasz reményében videojátékok forgalomba való helyezése céljából a muzslai székhellyel rendelkező JOKER PUB üzemeltetésében.

### **D. megbízza**

1. Muzsla község polgármesterét a költségvetési források átcsoportosításával, kivéve 6.2.3. – falufejlesztés és 0.8.2.03 – sport, valamint társadalmi szervezetek támogatása költségvetési csoportok kivételével. A polgármester ezen átcsoportosításokról értesíti az önkormányzati képviselőket a következő alakuló ülésen.

### **E. tanúsítja**

1. hogy, a 01/05052015-NZS sz. határozatot a képviselőtestületi ülésen 2015.02.05-én jóváhagyta.

### **F. elfogadja**

1. a járási ügyész óvását Pd 177/14/4404 – 7 sz. ügyben.

Muzsla 2015. 02.18

aláírással ellátta 2015.02.23

Farkas Iván Ing., s.k.  
polgármester