

7/09092015 sz. H A T Á R O Z A T

Muzsla Község képviselőtestülete 7. üléséről

2015. 9. 9.

Muzsla község képviselőtestülete a jóváhagyott napirend alapján ülésezett és hozta meg az alábbi határozatot.

A. j ó v á h a g y j a

1. A képviselőtestületi ülés napirendi pontjait
2. A munkabizottságok tagjait:
 - a/ mandátumszámláló bizottság: Zalaba Imre, Ing. Mészáros Béla
 - b/ javaslattevő bizottság: Becse József, Ing. Petrik Tamás
 - c/ jegyzőkönyv – hitelesítők: Mgr. Mariček Beáta, Csányi Erzsébet
3. A 6/2015 sz. általános érvényű rendeletet, amely az Idősek napközi otthonában nyújtott szociális szolgáltatásokat szabályozza
4. Muzsla Község és az OPEN DOOR Kft., székhelye 927 01 Vágsellye, Pázmány u. 2125/27, között kötendő, szolgáltatásnyújtási szerződést, melynek tárgya támogatási kérvény - pályázat kidolgozása és az ezzel kapcsolatos dolgokban való együttműködés, amely kérvényt a Környezet minősége operatív program keretén belül a 4.3.1-es számú, a Középületek energiaszükségletének csökkentéséről szóló rendelkezés alapján nyújtja be Muzsla Község a 2014-2020-as pályázati időszakban
5. Muzsla Község és a Natur-pack r. t. között kötendő előszerződést, melynek tárgya a csomagolási hulladékok kezelési rendszerének a biztosítása
6. Muzsla Község 2015. évi költségvetésének 5. módosítását a beterjesztett javaslat szerint

Nem adóból származó bevételek

(EURÓ)

Muzsla Község területrendezési tervével kapcsolatos szolgáltatások (223) + 4 500,00

benne

1.sz. táblázat

Sz.sz.	Szervezet megnevezése	Költségmódosítás		
		FK	Program	(223)
	Muzsla Község			+ 4 500,00
Összesen:				+ 4 500,00

1.1.1. Közigazgatási szervek (EURÓ)
 Reprezentációs alap - Vajdaság
Általános kiadások (635) - 2 000,00

benne
 2.sz táblázat

Sz.sz.	Szervezet megnevezése	Költségmódosítás		
		FK	Program	(635)
	Muzsla Község			- 2 000,00
Összesen:				-2 000,00

8.2.0.9. Egyéb kulturális szolgáltatások – kultúrház (EURÓ)
 A KH karbantartása + pályázati önrész

Általános kiadások (635) - 7 000,00

benne
 2.sz. táblázat

Sz.sz.	Szervezet megnevezése	Költségmódosítás		
		FK	Program	(635)
	Muzsla Község			- 7 000,00
Összesen:				-7 000,00

8.4.0. Egyházi és más társadalmi szolg. - temető (EURÓ)
A ravatalozó karbantartása, kápolna tornya

Általános kiadások (633) - 2 000,00

benne
 3.sz. táblázat

Sz.sz..	Szervezet megnevezése	Költségmódosítás		
		FK	Program	(633)
	Muzsla Község			- 2 000,00
Összesen:				-2 000,00

1.1.1. Közigazgatási szervek (EURÓ)
A bérlakások karbantartása

Általános kiadások (635) - 1 200,00

benne
 1.sz. táblázat

Sz.sz..	Szervezet megnevezése	Költségmódosítás		
		FK	Program	(635)
	Muzsla Község			- 1 200,00
Összesen:				- 1 200,00

6.2.3. Településfejlesztés (EURÓ)
Bérház felújítása
Beruházás (717) + 700,00

benne

1.sz. táblázat

Sz.sz..	Szervezet megnevezése	Költségmódosítás		
		FK	Program	(717)
	Muzsla Község			+ 700,00

6.2.3. Településfejlesztés (EURÓ)
Szolgáltatások házának felújítása – Idősek napközi otthona
Beruházás (717) + 7 500,00

benne

1.sz. táblázat

Sz.sz..	Szervezet megnevezése	Költségmódosítás		
		FK	Program	(717)
	Muzsla Község			+7 500,00
Összesen:				+7 500,00

6.2.3. Településfejlesztés (EURÓ)
Veszélyhelyzet kezelése – Idősek napközi otthona

Beruházás (717) + 5 600,00

benne

1.sz. táblázat

Sz.sz..	Szervezet megnevezése	Költségmódosítás		
		FK	Program	(717)
	Muzsla Község			+5 600,00
Összesen:				+5 600,00

6.2.3. Településfejlesztés (EURÓ)
Idősek napközi otthona

Általános kiadások (717) + 900,00

benne

1.sz. táblázat

Sz.sz.	Szervezet megnevezése	Költségmódosítás		
		FK	Program	(717)
	Muzsla Község			+ 900,00
Összesen:				+ 900,00

4.5.1. Közúti közlekedés - autóbusz
Helyettesítés

(EURÓ)

Általános kiadások (639)

+ 2 000,00

benne

1.sz. táblázat

Sz.sz.	Szervezet megnevezése	Költségmódosítás		
		FK	Program	(639)
	Muzsla Község			+ 2 000,00
Összesen:				+ 2 000,00

7. A konszolidált éves beszámolót a 2014-es évről és a község 2014-es évi gazdálkodását
8. Hugyec Zoltán és Hugyec Barti Krisztina részére 1500 euró támogatást a 728/1-es számú, a muzslai kataszterben, a „C” nyilvántartásban szereplő 801 m² alapterületű és a 728/2-es számú, 415 m² alapterületű parcellák megvásárlására építkezési telek kialakításának céljából
9. Fekete Flórián és Strečková Klaudia, mindketten Muzsla, 465-ös házszám alatti lakosok részére 1500 euró anyagi támogatást a 465-ös számú családi ház megvásárlására
10. Benyovics Róbert, 943 52 Muzsla 193-as házszám alatti lakos az 1010 házszám alatti 5-ös számú lakás bérlésére benyújtott kérvényét

B. tudomásulveszi

1. A főellenőr 2015. II. félévi munkatervét

C. hatálytalanítja

1. A képviselőtestület 15/11122013-as számú határozatának b pontját, mellyel Kovács Ervin és Feigl Réka építkezési telek iránti kérelmét hagyták jóvá 2013.12.11-én.
2. A képviselőtestület 6. ülésén, 2015.6.24-én elfogadott 5/24062015-ös számú határozat A. 8 – 13. pontjait, jogi vizsgálat szükségessége miatt.

D. elutasítja

1. Muzsla Község, mint eladó és Bazsó Jaroslav, szül. 1963.12.13., Bazsó Mária, szül. 1968.10.2-án, mindketten Kismuzsla 757-es házszám alatti lakosok mint vevők között kötendő elővásárlási szerződést, melynek tárgya a muzslai kataszterben, az 5390/11-es számú parcellán található, a 4878-as számú tulajdoni

lapon nyilvántartott 757-es számú házban található 1-es számú lakás adásvétele 484 eurós vételáron, mely vételárat a vevők havi 80 eurós összeggel törlesztnek – jogi vizsgálat szükségessége miatt

2. Muzsla Község, mint eladó és Halász Zoltán, szül. Halász, szül. 1969.12.8-án, a Csenke 740-es házsám alatti lakos mint vevő között kötendő elővásárlási szerződést, melynek tárgya a muzslai kataszterben, a 13140/8-as számú parcellán található, a 4819-es számú tulajdoni lapon nyilvántartott 876-os számú házban található 3-as számú lakás adásvétele 996 eurós vételáron, mely vételárat a vevő havi 77 eurós összeggel törleszt – jogi vizsgálat szükségessége miatt
3. Muzsla Község, mint eladó és Marcibál Ottó, szül. 1960.2.3., Kismuzsla 755-ös házsám alatti lakos mint vevő között kötendő elővásárlási szerződést, melynek tárgya a muzslai kataszterben, az 5390/12-es számú parcellán található, az 1-es számú tulajdoni lapon nyilvántartott 755-ös számú házban található 1-es számú lakás adásvétele 484 eurós vételáron, mely vételárat a vevő havi 80 eurós összeggel törleszt – jogi vizsgálat szükségessége miatt
4. Muzsla Község, mint eladó és Molnár Marek, szül. Molnár, szül. 1984.5.1., Vígh Anita, szül. Vígh, szül. 1988.1.25-én, mindketten Csenke 0 házsám alatti lakosok mint vevők között kötendő elővásárlási szerződést, melynek tárgya a muzslai kataszterben, a 13140/6-os számú parcellán található, az 1-es számú tulajdoni lapon nyilvántartott 743-as számú házban található 2-es számú lakás adásvétele 664 eurós vételáron, mely vételárat a vevők havi 77 eurós összeggel törlesztnek – jogi vizsgálat szükségessége miatt
5. Muzsla Község, mint eladó és Virsinszki Mária, szül. Virsinszki, szül. 1983.3.30., Farkas János Antal, szül. 1983.7.27-én Nyíregyházán, mindketten Csenke 745-ös házsám alatti lakosok mint vevők között kötendő elővásárlási szerződést, melynek tárgya a muzslai kataszterben, a 13115-ös számú parcellán található, a 4817-es számú tulajdoni lapon nyilvántartott 745-ös számú házban található 4-es számú lakás adásvétele 888 eurós vételáron, mely vételárat a vevők havi 77 eurós összeggel törlesztnek – jogi vizsgálat szükségessége miatt
6. Muzsla Község, mint eladó és Virsinszky Péter, szül. Virsinszky, szül. 1985.1.2-án, Csenke 745-ös házsám alatti lakos mint vevő között kötendő elővásárlási szerződést, melynek tárgya a muzslai kataszterben, a 13115-ös számú parcellán található, a 4817-es-es számú tulajdoni lapon nyilvántartott 745-ös számú házban található 2-es számú lakás adásvétele 1031 eurós vételáron, mely vételárat a vevő havi 77 eurós összeggel törleszt – jogi vizsgálat szükségessége miatt
7. Muzsla Község, mint eladó és Záhradník Renáta, szül. Záhradník, szül. 1989.3.22., Kismuzsla 756-os házsám alatti lakos mint vevő között kötendő elővásárlási szerződést, melynek tárgya a muzslai kataszterben, az 5390/11-es számú parcellán található, a 4949-es számú tulajdoni lapon nyilvántartott 756-os számú házban található 2-es számú lakás adásvétele 849 eurós vételáron, mely vételárat a vevő havi 80 eurós összeggel törleszt – jogi vizsgálat szükségessége miatt
8. Muzsla Község, mint eladó és Zvara Roland, szül. Zvara, szül. 1985.8.16., Kismuzsla 752-es házsám alatti lakos mint vevő között kötendő elővásárlási szerződést, melynek tárgya a muzslai kataszterben, az 5390/16-os számú parcellán található, az 1-es számú tulajdoni lapon nyilvántartott 752-es számú házban

található 2-es számú lakás adásvétele 484 eurós vételáron, mely vételárat a vevő havi 80 eurós összeggel törleszt – jogi vizsgálat szükségessége miatt

E. e l n a p o l j a

1. A község tulajdonában levő 963/4-es számú, 92 036 m² összterületű, az 1-es számú tulajdoni lapon a muzslai kataszter „C” regiszterében nyilvántartott parcellából 216 m² területű rész eladását Kovács Károly, 943 52 Muzsla 626-os házsám alatti lakos tulajdonába 1,86 €/m² egységáron, 402 eurós vételáron a vevő telektulajdonának rendezése céljából – a javasolt változásokat dokumentáló vázrajz elkészítése miatt

F. m e g b í z z a

1. A polgármestert a hatlakásos bérház épületének vízszigeteltségére vonatkozó műszaki szakvélemény és energetikai audit elkészíttetésére

Kelt Muzslán, 2015. 9. 9-én

Aláírásával 2015. 9. 14-én jóváhagyta:

Farkas Iván, Ing., s.k.
polgármester