

## Kúpna zmluva

uzavretá v zmysle § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka  
na Obecnom úrade Mužla, dňa 02.02.2015 medzi účastníkmi:

---

**Predávajúci:** Obec Mužla, so sídlom 943 52 Mužla č. 711, IČO [redacted] zastúpená Ing. Iván Farkas, starostom obce

**Kupujúci:** Nagy Zsolt rod. Nagy nar. 25.04.1977, rod. č. [redacted], trvalým bytom 943 01 Štúrovo Štefánikova 38 a Gyalogová Žaneta rod. Gyalogová, nar. 27.10.1982, rod. č. [redacted], bytom 943 60 Nána Hviezdoslavova 62

### Článok I.

Predávajúci Obec Mužla je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti v katastrálnom území Mužla, vedenej na LV č. 1, v registri C KN, parc. č. 1972/37 ostatné plochy, výmera 502 m<sup>2</sup> podľa B1 v celosti.

### Článok II.

Nehuteľnosť presne identifikovanú v článku I. predávajúci predáva kupujúcim a kupujúci uvedenú nehnuteľnosť kupujú do svojho podielového spoluvlastníctva každý 1/2. Medzi účastníkmi je dohodnutá kúpna cena 10 €, slovom desať eur. Kupujúci zaplatí kúpnu cenu v hotovosti pri podpise zmluvy.

### Článok III.

Predávajúci prehlasuje, že na prevádzanej nehnuteľnosti neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená, zástavné práva ani iné povinnosti. Kupujúci stav prevádzanej nehnuteľnosti reálne pozná a nehnuteľnosť prijíma v takom stave, v akom sa ku dňu vyhotovenia tejto zmluvy nachádza.

### Článok IV.

Obecné zastupiteľstvo Obce Mužla prevod nehnuteľnosti, presne identifikovanej v čl. I. prejednálo a schválilo dňa 23.08.2010. Výpis z uznesenia č. 21/23082010 je prílohou originálu kúpnej zmluvy.

**Článok V.**

Vlastníctvo k predmetu kúpy nadobudne vkladom do katastra nehnuteľností, návrh na vklad podáva a poplatky súvisiace s prevodom platí kupujúci.

**Článok VI.**

Dňom podpisu tejto Zmluvy stráca platnosť Zmluva o budúcej zmluve zo dňa 26.11.2010 uzatvorenej medzi vyššie uvedenými zmluvnými stranami.

**Článok VII.**

a/ Zmluva bola vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých dva sú určené pre kataster nehnuteľností a po jednom vyhotovení pre účastníkov zmluvy.

b/ Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzatvorili na základe vlastnej slobodnej vôle, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, zmluvu si prečítali, jej obsah rozumejú a na znak súhlasu podpisujú.

Predávajúci:

   
Ing. Iván Farkas

Kupujúci:

  
Zsolt Nagy

  
Zsuzsanna Gyalogová

Obecný úrad Mužla  
Podľa osvedčovacej knihy č. 40.15 podpísal / a  
Ing. FARKAS, Ing. FARKAS, Ing. FARKAS, Ing. FARKAS  
byťom.....  
pred Obecným úradom Mužla  
Tutožnosť bola zistená na základe OP č.: EP 240195  
V Mužli dňa: 06.02.2015

podpis 