

**Kúpna zmluva**  
uzavretá v zmysle § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka  
na Obecnom úrade Mužla, dňa 18.02.2015 medzi účastníkmi:

---

**Predávajúci:** Obec Mužla, so sídlom 943 52 Mužla č. 711, IČO [REDAKOVANÉ], zastúpená Ing. Iván Farkas, starostom obce

**Kupujúci:** Ján Gregor rod. Gregor nar. 30.04.1962, rod. č. [REDAKOVANÉ], trvalým bytom 943 01 Štúrovo, Komenského 330

**Článok I.**

Predávajúci Obec Mužla je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti v katastrálnom území Mužla, vedenej na LV č. 1, v registri C KN, parc. č. 1972/31 ostatné plochy, výmera 502 m<sup>2</sup> podPa B1 v celosti. Geometrickým plánom č. 66/2014 pôvodný pozemok parc. č. 1972/31 bol rozdelený na pozemok parc. č. 1972/31 zast. plocha o výmere 303 m<sup>2</sup>, 1972/52 zast. plocha o výmere 158 m<sup>2</sup> a 1972/53 zastavaná plocha 41 m<sup>2</sup>.

Predmetom prevodu na kupujúceho je parcela č. 1972/31 zastavaná plocha o výmere 303 m<sup>2</sup>, parcela č. 1972/52 zastavaná plocha o výmere 158 m<sup>2</sup> a parcela č. 1972/53 zastavaná plocha o výmere 41 m<sup>2</sup>.

**Článok II.**

Nehuteľnosť presne identifikovanú v článku I. **predávajúci predáva kupujúcim a kupujúci uvedenú nehnuteľnosť kupuje do svojho vlastníctva.** Medzi účastníkmi je dohodnutá kúpna cena 10 €, slovom desať eur. Kupujúci zaplatí kúpnu cenu v hotovosti pri podpise zmluvy.

**Článok III.**

Predávajúci prehlasuje, že na prevádzanej nehnuteľnosti neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená, zástavné práva ani iné povinnosti. Kupujúci stav prevádzanej nehnuteľnosti reálne pozná a nehnuteľnosť prijíma v takom stave, v akom sa ku dňu vyhotovenia tejto zmluvy nachádza.

**Článok IV.**

Obecné zastupiteľstvo Obce Mužla prevod nehnuteľnosti, presne identifikovanej v čl. I. prejednalo a schválilo dňa 09.07.2009. Výpis z uznesenia č. 16/09072009 je prílohou originálu kúpnej zmluvy.

**Článok V.**

Vlastníctvo k predmetu kúpy nadobudne vkladom do katastra nehnuteľností, návrh na vklad podáva a poplatky súvisiace s prevodom platí kupujúci.

**Článok VI.**

Dňom podpisu tejto Zmluvy stráca platnosť Zmluva o budúcej zmluve zo dňa 26.11.2010 uzatvorenej medzi vyššie uvedenými zmluvnými stranami.

**Článok VII.**

a/ Zmluva bola vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých dva sú určené pre kataster nehnuteľností a po jednom vyhotovení pre účastníkov zmluvy.

b/ Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzatvorili na základe vlastnej slobodnej vôle, že ich zmluvná vôľnosť nie je obmedzená, zmluvu si prečítali, jej obsah rozumejú a na znak súhlasu podpisujú.

Predávajúci:

  
.....  
Ing. Iván Farkas

Kupujúci:

  
.....  
Gregor Ján

Obecný úrad Mužia

Podľa osvedčovacej knihy č. 104/15, podpísal/a  
.....  
bytom .....

.....  
pred Obecným úradom Mužia

Totožnosť bola zistená na základe OP č.: .....

V Mužii dňa: 25.02.2015

podpis

  
