

Kúpna zmluva
uzavretá v zmysle § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka
na Obecnom úrade Mužla, dňa 27.4.2016 medzi účastníkmi:

Predávajúci: Obec Mužla, so sídlom 943 52 Mužla č. 711, IČO 00309125, zastúpená Ing. Ivánom Farkasom, starostom obce

**Kupujúci: Kováčová Angéla rod. Kováčová, nar. 28.5.1981,
a Varga József rod. Varga, nar. 21.6.1980,
trvalým bytom obaja 943 52 Mužla č. 441**

Článok I.

Predávajúci Obec Mužla je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti v katastrálnom území Mužla, vedenej na LV č. 1, v registri C KN, parc. č. 963/4 zastavané plochy a nádvoria, výmera 92036 m² podľa B1 v celosti.

Predmetom prevodu na kupujúcich sú na základe geometrického plánu č. 11/2016 vyhotoveného dňa 21.3.2016 Ing. Róbertom Hrmom:

diel č. 4 o výmere 88 m² od parcely č. 963/4 k parcele č. 111/2 zastavaná plocha
diel č. 5 o výmere 16 m² od parcely č. 963/4 k parcele č. 111/6 zastavaná plocha

Článok II.

Nehnuteľnosti presne identifikované v článku I. **predávajúci predáva kupujúcim a kupujúci uvedené nehnuteľnosti nadobúdajú do vlastníctva nasledovne: Kováčová Angéla v podiele 2/3 a Varga József v podiele 1/3 k celku.**

Medzi účastníkmi je dohodnutá kúpna cena **194,- €**, slovom **jednostodevät'desiatštyri €**. Kupujúci zaplatia kúpnu cenu v hotovosti pri podpise zmluvy.

Článok III.

Predávajúci prehlasuje, že na prevádzaných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená, zástavné práva ani iné povinnosti.

Kupujúci stav prevádzaných nehnuteľností reálne poznajú a nehnuteľnosti prijímajú v takom stave, v akom sa ku dňu vyhotovenia tejto zmluvy nachádzajú.

Článok IV.

Obecné zastupiteľstvo Obce Mužla prevod nehnuteľností, presne identifikovaných v čl. I. prejednálo a schválilo dňa 6.4.2016. Výpis z uznesenia č. 12/06042016 je prílohou originálu kúpnej zmluvy.

Článok V.

Vlastníctvo k predmetu kúpy nadobudne vkladom do katastra nehnuteľností, poplatky súvisiace s prevodom platí kupujúci.

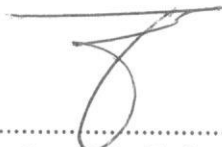
Článok VI.

a/ Zmluva bola vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých dva sú určené pre kataster nehnuteľností a po jednom vyhotovení pre účastníkov zmluvy.

b/ Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzatvorili na základe vlastnej slobodnej vôle, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, zmluvu si prečítali, jej obsah rozumejú a na znak súhlasu podpisujú.

Predávajúci:

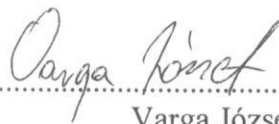
Kupujúci:



Ing. Iván Farkas



Kováčová Angéla



Varga József

Obecný úrad Mužla 304/16

Podľa osvedčovacej knihy č. 1. podpísal / a

ING. FARKAS IVÁN

bytom MUŽLA 116

pred Obecným úradom Mužla

Totožnosť bola zistená na základe OP č.: 1.

V Mužli dňa: 14. 7. 2016

podpis

