

# Kúpna zmluva

uzavretá v zmysle § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka  
na Obecnom úrade Mužla, dňa 22.3.2017 medzi účastníkmi:

---

**Predávajúci:** Obec Mužla, so sídlom 943 52 Mužla č. 711, IČO 00309125, zastúpená Ing. Ivánom Farkasom, starostom obce

**Kupujúci:** Virsinszki Peter rod. Virsinszki, nar. 2.1.1985, rod. č.,  
trvalým bytom 943 52 Mužla, časť Čenkov č. 745

## Článok I.

Predávajúci Obec Mužla je vlastníkom nehnuteľnosti v katastrálnom území Mužla, vedenej na LV č. 4817 - bytu č. 2, vchod 2 v bytovom dome súpisného čísla 745, postaveného na parcele č. 13115, spoluvlastnícky podiel bytu je 1/1, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu je 9704/35533.

## Článok II.

Nehuteľnosť presne identifikovanú v článku I. predávajúci predáva kupujúcim a kupujúci uvedenú nehnuteľnosť kupuje do svojho vlastníctva bez parcely č. 13115. Medzi účastníkmi je dohodnutá kúpna cena 1031,- €, slovom jedentisíc tridsať jedno euro. Kupujúci zaplatí kúpnu cenu v hotovosti dňa 24.2.2017 do pokladne obce.

## Článok III.

Predávajúci prehlasuje, že na prevádzaných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená, zástavné práva ani iné povinnosti. Kupujúci stav prevádzaných nehnuteľností reálne poznajú a nehnuteľnosť prijímajú v takom stave, v akom sa ku dňu vyhotovenia tejto zmluvy nachádza.

## Článok IV.

Obecné zastupiteľstvo Obce Mužla prevod nehnuteľnosti, presne identifikovanej v čl. I. prejednálo a schválilo dňa 21.9.2016. Výpis z uznesenia č. 18/21092016 je prílohou originálu kúpnej zmluvy.

## Článok V.

Vlastníctvo k predmetu kúpy nadobudne vkladom do katastra nehnuteľností, poplatky súvisiace s prevodom platia kupujúci.

## Článok VI.

a/ Zmluva bola vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých dva sú určené pre kataster nehnuteľností a po jednom vyhotovení pre účastníkov zmluvy.

b/ Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzatvorili na základe vlastnej slobodnej vôle, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, zmluvu si prečítali, jej obsah rozumejú a na znak súhlasu podpisujú.

Predávajúci:

Kupujúci:

.....  
Ing. Iván Farkas

.....  
Virszinski Peter