

Kúpna zmluva
uzavretá v zmysle § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka
na Obecnom úrade Mužla, dňa 3.7.2019 medzi účastníkmi:

Predávajúci: Obec Mužla, so sídlom 943 52 Mužla č. 711, Slovenská republika, IČO 00309125, zastúpená Ing. Ivánom Farkasom, starostom obce

Kupujúci: Csicsóová Marta, rod. Csicsóová, nar. _____, Slovenská republika
bytom 943 52 Mužla č. _____

Článok I.

Predávajúci Obec Mužla, so sídlom 943 52 Mužla č. 711, IČO 00309125, zastúpená Ing. Ivánom Farkasom, starostom obce je vlastníkom nehnuteľnosti v katastrálnom území Mužla, vedenej na LV č. 1 evidovanej v registri „C“ KN, parc. č. 437/5 záhrada, výmera 498 m² podľa B1 v celosti.

Predmetom prevodu na kupujúceho je parcela č. 437/5 o výmere 498 m².

Článok II.

Nehnuteľnosť presne identifikovanú v článku I. **predávajúci predáva kupujúcemu a kupujúci uvedenú nehnuteľnosť kupuje do svojho výlučného vlastníctva.**

Medzi účastníkmi je dohodnutá kúpna cena **2689,20 €**, slovom (Dvetisícšesťstoosemdesiatdeväť euro dvadsať centov). Kupujúci zaplatí kúpnu cenu predávajúcemu na účet č. SK94 5200 0000 0000 0816 0332 vedený v OTP banke do 10 dní po podpísaní kúpnej zmluvy.

Článok III.

Predávajúci prehlasuje, že na prevádzanej nehnuteľnosti neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená, zástavné práva ani iné povinnosti.

Kupujúci stav prevádzanej nehnuteľnosti reálne pozná a nehnuteľnosť prijíma v takom stave, v akom sa ku dňu vyhotovenia tejto zmluvy nachádza.

Článok IV.

Obecné zastupiteľstvo Obce Mužla zámer o predaji nehnuteľnosti, presne identifikovanej v čl. I. prejednálo a schválilo na svojom zasadnutí dňa 10.4.2019. Výpis z uznesenia č. 4/10042019 je prílohou originálu kúpnej zmluvy.

Obecné zastupiteľstvo Obce Mužla prevod nehnuteľnosti, presne identifikovanej v čl. I. prejednálo a schválilo dňa 3.7.2019. Výpis z uznesenia č. 5/03072019 je prílohou originálu kúpnej zmluvy.

Článok V.

Vlastníctvo k predmetu kúpy nadobudne vkladom do katastra nehnuteľností, poplatky súvisiace s prevodom platí kupujúci.

Článok VI.

a/ Zmluva bola vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých dva sú určené pre kataster nehnuteľností a po jednom vyhotovení pre účastníkov zmluvy.

b/ Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzatvorili na základe vlastnej slobodnej vôle, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, zmluvu si prečítali, jej obsah rozumejú a na znak súhlasu podpisujú.

Predávajúci:

Kupujúci:

.....
Ing. Iván Farkas

.....
Márta Csicsóová