

Kúpna zmluva

uzavretá v zmysle § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka
na Obecnom úrade Mužla, dňa 1.6.2016 medzi účastníkmi:

Predávajúci: Anna Szórádová, rod. Szórádová, nar.
trvalým pobytom 943 52 Mužla č. 6

Kupujúci: Obec Mužla, so sídlom 943 52 Mužla č. 711, IČO 00309125, zastúpená Ing.
Ivánom Farkasom, starostom obce

Článok I.

Predávajúci Anna Szórádová, rod. Szórádová, nar. 23.7.1963, trvalým pobytom 943 52 Mužla č. 6 je vlastníkom nehnuteľnosti v katastrálnom území Mužla, vedenej na LV č. 563, v registri „C“ KN, parc. č. 313/1 zastavané plochy a nádvoría, výmera 1276 m² podľa B1 v podiele 1/2 k celku.

Článok II.

Nehnutel'nosť presne identifikovanú v článku I. **predávajúci predáva kupujúcemu a kupujúci uvedenú nehnuteľnosť kupuje do svojho vlastníctva.** Medzi účastníkmi je dohodnutá kúpna cena **3 450,- €**, **slovom** tritisícštyristopäťdesiat € na základe Znaleckého posudku č. 65/2016 vyhotoveného znalcom Ing. Ladislavom Majthényim dňa 25.4.2016. Kupujúci zaplatí kúpnu cenu predávajúcemu prevodom na bankový účet č. SK52 0200 0000 0013 2465 5358 po podpísaní zmluvy.

Článok III.

Predávajúci prehlasuje, že na prevádzanej nehnuteľnosti neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená, zástavné práva ani iné povinnosti. Kupujúci stav prevádzanej nehnuteľnosti reálne pozná a nehnuteľnosť prijíma v takom stave, v akom sa ku dňu vyhotovenia tejto zmluvy nachádza.

Článok IV.

Obecné zastupiteľstvo Obce Mužla prevod nehnuteľnosti, presne identifikovanej v čl. I. prejednálo a schválilo dňa 1.6.2016. Výpis z uznesenia č. 15/01062016 je prílohou originálu kúpnej zmluvy.

Článok V.

Vlastníctvo k predmetu kúpy nadobudne vkladom do katastra nehnuteľností, poplatky súvisiace s prevodom platí kupujúci.

Článok VI.

a/ Zmluva bola vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých dva sú určené pre kataster nehnuteľností a po jednom vyhotovení pre účastníkov zmluvy.

b/ Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzatvorili na základe vlastnej slobodnej vôle, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, zmluvu si prečítali, jej obsah rozumejú a na znak súhlasu podpisujú.

Predávajúci:

Kupujúci:

.....
Anna Szórádová

.....
Ing. Iván Farkas

Obecný úrad Mužla 193/16
Podľa osvedčovacej knihy č. podpísal / a
SZÓRÁDOVÁ ANNA
bytom MUŽLA
pred Obecným úradom
Totožnosť bola zistená na základe OP č.:
V Mužli dňa: 6.6.2016

podpis



Obecný úrad Mužla 194/16
Podľa osvedčovacej knihy č. podpísal / a
ING. FARKAS IVÁN
bytom MUŽLA
pred Obecným úradom Mužla
Totožnosť bola zistená na základe OP č.:
V Mužli dňa: 7.6.2016

podpis

