

Zmluva o poskytovaní konzultačných a poradenských služieb

Zmluvné strany

Objednávateľ

Názov: Obec Mužla
 Sídlo: Mužla 711, 943 52 Mužla
 IČO: 00 309 125
 DIČ: 202 106 0558
 V mene ktorej koná: Ing. Iván Farkas, starosta

(ďalej len „**Objednávateľ**“)

a

Poskytovateľ

Názov: STUDNICA, n.o.
 Sídlo: Košická 56, 821 08 Bratislava
 IČO: 42 053 064
 DIČ: 2022 973 502
 V mene ktorej koná: Ing. Zuzana Lenická, riaditeľ
 Register: Okresný úrad Bratislava, Odbor všeobecnej vnútornej správy, Register neziskových organizácií č. OVVS-34704/465/2015-NO

(ďalej len „**Poskytovateľ**“)

Poskytovateľ a Objednávateľ medzi sebou uzatvárajú túto Zmluvu.

Preambula

Objednávateľ a Poskytovateľ uzatvárajú túto Zmluvu o poskytovaní konzultačných a poradenských služieb (ďalej len „**Zmluva**“) za účelom poskytnutia konzultačných a poradenských služieb k žiadosti o poskytnutie podpory formou dotácie (ďalej len „**Žiadosť**“) v rámci I. Rozšírenia špecifikácie činností podpory na rok 2021 podľa § 4 ods. 1 písm. l) zákona o Environmentálnom fonde a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Program**“), pre L. OBLASŤ: ZVYŠOVANIE ENERGETICKEJ ÚČINNOSTI EXISTUJÚCICH VEREJNÝCH BUDOV VRÁTANE ZATEPLOVANIA (NEHOSPODÁRSKA ČINNOSŤ), (ďalej len „**Výzva**“), ktorej vykonávateľom je Environmentálny fond (ďalej len „**Vykonávateľ**“), vyhlásenej dňa 22.12.2020 s cieľom vytvorenia možnosti získania finančných prostriedkov (ďalej len „**Prostriedky**“).

O udelení respektíve neudelení Prostriedkov rozhoduje výlučne Vykonávateľ a Poskytovateľ nemá vplyv na uvedené rozhodovanie.

1. Účel Zmluvy

- 1.1. Účelom Zmluvy je zabezpečenie konzultačných a poradenských činností k Žiadosti v rámci Výzvy Vykonávateľa a tým vytvoriť pre Objednávateľa možnosť na získanie Prostriedkov, ako aj upraviť podmienky spolupráce zmluvných strán v budúcnosti.
- 1.2. Výzva je určená na realizáciu oprávnených aktivít, ktorými sú:

V rámci činnosti L7 bude možné realizovať nasledovné aktivity:

1. zateplenie obvodových stien a plášťa budovy;
 2. zateplenie/výmena strechy, realizácia zelenej extenzívnej strechy;
 3. zateplenie najnižšieho a najvyššieho podlažia;
 4. výmena otvorových výplní (okná, dvere, sklenená stena). Sklenená stena musí byť opatrená špeciálnymi polepovými fóliami (nálepky) alebo špeciálnou úpravou skla, ktoré zabraňuje zrážke vtákov so sklom;
- V prípade realizácie aktivít 1., 2., a 4. súčasne, je možné realizovať aj:

- a) prvky na zachytávanie dažďovej vody a jej využitie na ochladzovanie vonkajšieho okolia budovy na pozemku vo vlastníctve žiadateľa – dočasné jazierka s dočasnou vodnou hladinou, podzemné nádrže na dažďovú vodu, z ktorých sa bude polievať okolitá vegetácia v čase sucha;
alebo
- b) výsadba stromov v okolí budovy na pozemku vo vlastníctve žiadateľa (na západnej a južnej strane), ktoré budú po vyrastení tieniť fasádu budovy v súlade s legislatívou týkajúcou sa nepôvodných invazívnych druhov (domáce druhy drevín), a tým budú znižovať spotrebu energie na chladenie;
alebo
- c) kombináciu aktivity a) a b);
5. modernizácia/výmena zdroja tepla (aj s využitím obnoviteľných zdrojov energie, okrem biomasy v oblastiach riadenia kvality ovzdušia) a pridružených rozvodov tepla a/alebo teplej vody;
6. aplikácia inovatívnych technológií na využitie odpadného tepla, ochladzovanie a cirkuláciu vzduchu (výmenníky na využitie odpadného tepla, rekuperácia);
7. práce a dodávky v súvislosti s realizáciou opatrení určených na zachovanie miest hniezdenia, rozmnožovania, úkrytu alebo odpočinku chráneného živočícha, pokiaľ sú tieto miesta dotknuté aktivitou, ktorá je predmetom podpory alebo práce a dodávky v súvislosti s realizáciou opatrení určených na vytvorenie miest hniezdenia, rozmnožovania, úkrytu alebo odpočinku chráneného živočícha, pokiaľ sú tieto miesta dotknuté aktivitou, ktorá je predmetom podpory (napr. netopiere a dážd'ovník tmavý, ktoré hniezdia na budovách). Pri rekonštrukcii strechy je potrebné tam, kde hniezdi belorítka obyčajná, pokiaľ je to technicky možné, aj vzhľadom na existujúci stav budovy, realizovať okraj strechy prečnievajúci minimálne 10 cm od fasády, aby bolo možné opätovné zahniezdenie belorítky po rekonštrukcii strechy;
8. opatrenia zabráňujúce prehrievaniu budov (zelená vegetačná stena, vonkajšie tieniace prvky okien a dverí na fasádach – pergoly, vonkajšie žalúzie, a pod.);
9. kombinácia vyššie uvedených aktivít.

- 1.3. Objednávateľ musí okrem podmienok Výzvy, s ktorými sa riadne oboznámil, spĺňať všetky legislatívne požiadavky stanovené všeobecnými predpismi, ktoré ustanovuje právny poriadok SR v nadväznosť na postavenie žiadateľa vo Výzve. Vyššie uvedené skutočnosti Objednávateľ uzatvorením tejto zmluvy pre vymedzenie svojho zámeru berie na vedomie a bude sa nimi riadiť.

2. Predmet Zmluvy

- 2.1. Poskytovateľ a Objednávateľ sa dohodli, že Poskytovateľ podľa tejto Zmluvy:

2.1.1. poskytne Objednávateľovi konzultačné a poradenské služby súvisiace s vypracovaním Žiadosti,

2.1.2. vypracuje pre Objednávateľa Žiadosť so všetkými Vykonávateľom požadovanými náležitosťami,

2.1.3. podá Žiadosť spolu s povinnými prílohami Vykonávateľovi, a to najneskôr 05.02.2020 (rozhodujúci je dátum fyzického doručenia Vykonávateľovi/dátum uloženia v poštovom priečinku) v požadovanom formálnom a množstevnom vyhotovení, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.

2.1.4. Poskytovateľ zodpovedá Objednávateľovi za úplnosť a správnosť údajov uvedených v Žiadosti okrem skutočnosti, ak preukáže, že mu Objednávateľ poskytol nesprávne vstupné údaje.

- 2.2. Poskytovateľ a Objednávateľ sa dohodli, že Objednávateľ podľa tejto Zmluvy:

2.2.1. poskytne súčinnosť Poskytovateľovi týkajúcu sa odovzdania informácií k činnostiam Objednávateľa, ktoré súvisia s cieľom Výzvy a oprávnenými aktivitami v zmysle predmetnej Výzvy, pre ktorú má byť vypracovaná a podaná Žiadosť a taktiež k aktivitám a činnostiam, ktoré má Objednávateľ ako Žiadateľ realizovať pre naplnenie predmetu Výzvy,

2.2.2. v lehote do 01.02.2020 do 16. hod. vypracuje a protokolárne odovzdá Poskytovateľovi povinné prílohy, ktoré sú uvedené v zozname príloh, určených Vykonávateľom k Žiadosti (Objednávateľ je uvedený ako žiadateľ), a to vo forme požadovanej Vykonávateľom, overenými štatutárnymi zástupcami Objednávateľa. Zoznam povinných príloh tvorí Prílohu č. 1 tejto Zmluvy.

- 2.2.3. za spracovanie a odovzdanie Žiadosti zaplatí Poskytovateľovi odmenu podľa článku 5, bod 5.1. tejto Zmluvy,
- 2.2.4. v rámci prípravy Žiadosti poskytne povereným pracovníkom Poskytovateľa potrebnú súčinnosť,
- 2.2.5. splní všetky ostatné povinnosti podľa Zmluvy.
- 2.3. Objednávateľ berie na vedomie a súhlasí, že zoznam príloh uvedený v Prílohe č. 1 tejto Zmluvy nemusí byť konečný a môže sa počas prípravy Žiadosti meniť.

3. Služby poskytované Poskytovateľom pre Objednávateľa

- 3.1. Poskytovateľ je povinný poskytovať služby, uvedené v článku 2, bod 2.1 tejto Zmluvy, s odbornou starostlivosťou, podľa svojich najlepších schopností a vedomostí ako aj podľa ďalších pokynov a inštrukcií Objednávateľa.
- 3.2. Poskytovateľ bude služby poskytovať pomocou svojich zamestnancov, interných a/alebo externých spolupracovníkov a/alebo pomocou tretích osôb, ktoré tým poverí.
- 3.3. Zmluvné strany si so všetkou vážnosťou uvedomujú špecifický charakter možnosti získania a využívania Prostriedkov z Programu a preto sa zaväzujú a garantujú, že budú dodržiavať všetky záväzné pravidlá platné v Európskej únii a/alebo Slovenskej republike týkajúce sa získania a využívanie Prostriedkov.

4. Práva a povinnosti účastníkov

- 4.1. Poskytovateľ bude oznamovať Objednávateľovi, bez zbytočného odkladu, všetky informácie týkajúce sa plnenia Zmluvy, o ktorých sa dozvie.
- 4.2. Objednávateľ je povinný poskytnúť Poskytovateľovi všetky potrebné informácie nevyhnutné k riadeniu a včasnému plneniu povinností Poskytovateľa podľa Zmluvy bez zbytočného odkladu od písomného vyzvania Poskytovateľom.
- 4.3. Zmluvné strany sa dohodli, že za začiatok poskytovania služieb zo strany Poskytovateľa sa považuje deň nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy.
- 4.4. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať Poskytovateľovi všetky nevyhnutné informácie a poskytovať súčinnosť pre vypracovanie Žiadosti tak, aby zo strany Poskytovateľa bola Žiadosť pripravená na odsúhlasenie najneskôr v posledný deň termínu podania Žiadosti Vykonávateľovi, ktorý je stanovený na 05.02.2020, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
- 4.5. Objednávateľ sa zaväzuje doručiť Poskytovateľovi všetky potrebné a úplné dokumenty v zmysle článku 2, bod 2.2.2. tejto zmluvy najneskôr do 01.02.2020 do 16 hod.
- 4.6. V prípade porušenia povinností Poskytovateľa vyplývajúcich z článku 2 „Predmet zmluvy“, niektorou zo zmluvných strán, dojednávajú si zmluvné strany zmluvnú pokutu. Výška zmluvnej pokuty v prípade porušenia ktorejkoľvek povinnosti uvedenej v článku 2 bod 2.1. Poskytovateľom je dohodou zmluvných strán určená vo výške 1.000,00 EUR. Ak to povaha porušenej povinnosti umožňuje, je zmluvná strana, ktorá povinnosť porušila, povinná plniť ju naďalej, aj keď bola zmluvná pokuta zaplatená.
- 4.7. Poskytovateľ vyhlasuje, že pri realizácii tejto Zmluvy sa bude riadiť zásadami vylučujúcimi konflikt záujmov.

- 4.8. Zmluvné strany berú na vedomie a uznávajú, že rozhodnutie o schválení alebo neschválení Žiadosti je výlučne vecou Vykonávateľa a preto Poskytovateľ nezodpovedá za schválenie alebo neschválenie Žiadosti Objednávateľa. Rovnako Poskytovateľ nenesie zodpovednosť za prípadné škody, ktoré by Objednávateľovi mohli vzniknúť v priamej súvislosti s neschválením Žiadosti, ak táto zmluva neurčuje inak.
- 4.9. Poskytovateľ nie je voči tretím osobám oprávnený konať v mene Objednávateľa.

5. Odmena

- 5.1. Za prípravu, spracovanie a odovzdanie Žiadosti zaplatí Objednávateľ Poskytovateľovi odmenu 2.500,00 EUR (slovom dvetisíc päťsto euro nula centov). Poskytovateľ nie je platca DPH.
- 5.2. Odmena podľa bodu 5.1 tohto článku je splatná v častiach.
- 5.3. Prvú časť odmeny vo výške 1 250,00 EUR zaplatí Objednávateľ po uzatvorení tejto zmluvy na základe faktúry vystavenej Poskytovateľom splatnej do 10 dní odo dňa doručenia Objednávateľovi.
- 5.4. Druhú časť odmeny vo výške 1 250,00 zaplatí Objednávateľ po podaní Žiadosti Vykonávateľovi na základe faktúry vystavenej Poskytovateľom splatnej do 10 dní odo dňa doručenia Objednávateľovi.
- 5.5. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť Poskytovateľovi odmenu, podľa tohto článku, v dohodnutých lehotách splatnosti. V prípade omeškania sa s úhradou odmeny, má Poskytovateľ nárok na úrok z omeškania vo výške 0,05 % denne z neuhradenej výšky odmeny, na ktorú má Poskytovateľ nárok podľa jednotlivých bodov tohto článku.
- 5.6. V dohodnutej odmene sú zahrnuté všetky výdavky, ktoré Poskytovateľovi vznikli z plnenia Zmluvy, vrátane výdavkov na právne služby, poradenstvo, analýzy, konzultačné činnosti a podobne.

6. Trvanie zmluvy a spolupráca strán

- 6.1 Zmluva sa uzatvára najviac po dobu prípravy Žiadosti v rámci Výzvy Vykonávateľa. Zmluva zaniká v prípadoch uvedených v Zmluve alebo dohodou zmluvných strán.

7. Záverečné ustanovenia

- 7.1. Poskytovateľ a Objednávateľ môžu meniť obsah Zmluvy, prípadne prijímať dodatky k Zmluve len písomne po vzájomnej dohode.
- 7.2. Táto Zmluva je uzavretá podľa zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení. V otázkach Zmluvou výslovne neupravených sa Poskytovateľ a Objednávateľ riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 7.3. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, v ktorých každý Poskytovateľ a Objednávateľ obdrží po jej podpísaní jeden rovnopis.
- 7.4. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka.

- 7.5. Poskytovateľ a Objednávateľ prehlasujú, že si Zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, že vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, nebola podpísaná v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ju podpisujú.

V Bratislave, dňa

V Mužli, dňa

Ing. Zuzana Lenická, riaditeľka

STUDNICA, n.o.

Ing. Iván Farkas, starosta

Obec Mužla

Príloha č. 1 Zoznam povinných príloh

1. Stavebné povolenie alebo iný doklad povoľujúci realizáciu činností, s vyznačením právoplatnosti.
2. Sprievodná správa, súhrnná technická správa, súhrnný rozpočet, situačný výkres, ak ide o činnosť vyžadujúcu stavebné povolenie. Žiadateľ predloží projektovú dokumentáciu overenú v stavebnom konaní (okrem súhrnného rozpočtu) na tie časti, ktoré plánuje realizovať v zmysle predloženej žiadosti na základe tohto I. rozšírenia špecifikácie..
3. Vyjadrenie Štátnej ochrany prírody Slovenskej republiky (ŠOP SR) k záujmom ochrany prírody a krajiny k žiadosti o poskytnutie podpory formou dotácie z Environmentálneho fondu.
4. Finančná analýza.
5. Relevantná štúdia opisujúca činnosť, na ktorú sa nevyžaduje stavebné povolenie. .
6. Stanoviská podľa § 9 až 11 zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov.
7. Doklad preukazujúci splnenie povinností týkajúcich sa úhrady daní, nie starší ako 3 mesiace. Žiadateľ predloží doklad o úhrade daní vystavený príslušným daňovým úradom.
8. Doklad preukazujúci splnenie povinností týkajúcich sa úhrady poistného, nie starší ako 3 mesiace.
9. Potvrdenie o pridelení identifikačného čísla.
10. Rozhodnutie o zriadení príspevkovej organizácie a zriaďovacia listina príspevkovej organizácie. Predkladá žiadateľ – príspevková organizácia.
11. Doklad o zriadení rozpočtovej organizácie. Predkladá žiadateľ – rozpočtová organizácia.
12. Tepelnotechnický posudok.
13. Majetkovoprávne dokumenty k budove, v rámci ktorej sa bude projekt realizovať:
 - o 13.1.Kópia výpisu z listu vlastníctva, nie starší ako 3 mesiace,
 - o 13.2.Súhlas vlastníka budovy s realizáciou projektu (predkladá žiadateľ, ak nie je vlastníkom budovy),
 - o 13.3.Doklad oprávňujúci užívať/prevádzkovať budovu, v rámci ktorej bude projekt realizovaný (napr. zmluva o výkone správy majetku).
14. Doklad preukazujúci neporušenie zákazu nelegálneho zamestnávania podľa osobitného predpisu v predchádzajúcich 3 rokoch, nie starší ako 3 mesiace. Žiadateľ predloží potvrdenie príslušného inšpektorátu práce.
15. Výpočet %-neho vyjadrenia hospodárskej činnosti, ktorá sa vykonáva vo verejnej budove.
 - o 15.1 Doklady preukazujúce, že verejná budova nie je počas realizácie projektu a po dobu udržateľnosti (t. j. 5 rokov od ukončenia realizácie projektu v súlade so zmluvou o poskytnutí dotácie) nebude využívaná na hospodársku činnosť alebo doklady preukazujúce, že rozsah využívania budovy na hospodársku činnosť nepresahuje počas realizácie projektu a po dobu udržateľnosti (t. j. 5 rokov od ukončenia realizácie projektu v súlade so zmluvou o poskytnutí dotácie) nebude presahovať 20 % jej celkového využitia.
16. Čestné vyhlásenie štatutárneho orgánu žiadateľa o poskytnutie podpory formou dotácie na účely posúdenia naplnenia podmienok pre činnosť L7AP/L7 uvedených v „I. Rozšírení špecifikácie činností podpory na rok 2021“ – originál.
17. Čestné vyhlásenie štatutárneho orgánu žiadateľa o poskytnutie podpory formou dotácie v rámci „I. Rozšírenia špecifikácie činností podpory na rok 2021“ – originál.
 - o 17.1 Prehľad poskytnutej podpory vzťahujúcej sa k danej verejnej budove s uvedením výšky podpory a čísla zmluvy.