



Zn.: OU-NZ-PLO-2022/017737-001

v Nových Zámkoch dňa 21.7.2022

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Nariadenie konania o začatí pozemkových úprav

Okresný úrad Nové Zámky, pozemkový a lesný odbor ako príslušný správny orgán v zmysle § 5 ods. 4 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách, v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o pozemkových úpravách“)

n a r i a d' u j e

podľa § 7 ods. 2 zákona o pozemkových úpravách

konanie o začatí pozemkových úprav (ďalej len „prípravné konanie“) v katastrálnom území Mužla z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1 písm. a) zákona o pozemkových úpravách, teda že je to potrebné na usporiadanie vlastníckych a užívacích pomerov a odstránenie prekážok ich výkonu vyvolaných historickým vývojom pred účinnosťou zákona o pozemkových úpravách.

Odôvodnenie:

Konanie je nariadené z vlastného podnetu správneho orgánu Okresného úradu Nové Zámky, pozemkového a lesného odboru (ďalej len „OU-NZ-PLO“) na základe skutočnosti, že Uznesením vlády SR č. 458/2022 zo dňa 13.7.2022 bol schválený zoznam katastrálnych území pre začatie pozemkových úprav v roku 2021 – presunuté na rok 2022, v ktorých sa majú vykonať pozemkové úpravy za účelom usporiadania vlastníckych a užívacích pomerov a odstránenia prekážok ich výkonu vyvolaných historickým vývojom, medzi nimi pod poradovým číslom 40 je k.ú. č. 838896 – Mužla, Obec Mužla, Okres Nové Zámky, Kraj Nitriansky.

Účelom prípravného konania je preveriť dôvody, naliehavosť a účelnosť vykonania pozemkových úprav, určenie hraníc obvodu pozemkových úprav a určenie pozemkov, ktoré sú vyňaté z pozemkových úprav.

Pozemkové úpravy sa majú vykonať naraz v celom katastrálnom území Mužla, ktoré tvorí obvod pozemkových úprav. Z pozemkových úprav môžu byť niektoré pozemky vyňaté, spravidla sú to pozemky v zastavanom území obce, kde sa pozemkové úpravy nebudú vykonávať.

OU-NZ-PLO zriadi prípravný výbor a v spolupráci s ním zistí skutočnosti dôležité pre určenie hraníc obvodu pozemkových úprav a určenie pozemkov, ktoré je potrebné vyňať z obvodu pozemkových úprav a tiež zabezpečiť, aby účastníci boli informovaní o plánovanom konaní.

V prípravnom konaní OU-NZ-PLO vykoná potrebné zisťovania, bude rokovať s obcou, orgánom štátnej správy na úseku katastra nehnuteľností, s orgánmi územného plánovania, obstará potrebné vyjadrenia.

Na základe výsledkov prípravného konania OU-NZ-PLO rozhodne podľa § 8 zákona o pozemkových úpravách o nariadení pozemkových úprav.

Poučenie: Toto nariadenie prípravného konania sa v zmysle § 7 ods. 3 zákona o pozemkových úpravách zverejní v Obci Mužla na verejne prístupnom mieste na dobu 60 dní. Zároveň sa vyvesí aj na úradnej tabuli Okresného úradu Nové Zámky. Na nariadenie prípravného konania sa nevzťahuje zákon č. 71/1967 Zb. o správnom konaní.

Príloha: grafické zobrazenie k.ú. Mužla s vyznačenou hranicou zastavaného územia obce

Zverejňuje sa:

1. úradná tabuľa Obce Mužla, Hlavné námestie 711/2, 943 52 Mužla
2. úradná tabuľa Okresného úradu Nové Zámky, Podzámska 25, 940 01 Nové Zámky

JUDr. Ladislav Černák
vedúci odboru

Potvrdenie vyvesenia tejto verejnej vyhlášky:

Vyvesené od: **27-07-2022** do: pečiatka, podpis.....