



# OBEC MUŽLA

## Zmluva o dielo

číslo zmluvy : 3/2022

/ ďalej len „ zmluva „ alebo „ ZoD „ /

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien  
a doplnení / ďalej len „ Obchodný zákonník „ /

### 1. Zmluvné strany

#### 1.1. Objednávateľ:

Obec Mužla

Sídlo:

Hlavné námestie 711/2, 943 52 Mužla

Zastúpený:

Ing. Iván Farkas. – starosta obce

IČO:

00 309 125

#### 1.2. Zhotoviteľ:

Ing. arch. Peter Mizia NEUTRA –  
architektonický ateliér

Farská 1, 949 01 NITRA,

Ing. arch. Peter Mizia

Štatutárny zástupca:

Zástupca k rokovaniam vo veciach  
technických a zmluvných:

Ing. arch. Peter Mizia

IČO:

32762151

DIČ:

103 1843065

IČ DPH:

SK 1031843065

Bankové spojenie:

Prima banka Slovensko a.s.

Číslo účtu:

0804272001/5600

Tel.

037/6579461

### 2. Predmet plnenia

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť v dojednanom čase za podmienok dojednaných v tejto zmluve pre objednávateľa zabezpečiť:

#### SPRACOVANIE ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE - ÚPN OBCE MUŽLA

##### Rozsah spracovania ÚPN bude v nasledovných etapách:

I. Prieskumy a rozbor pre ÚPN Obce Mužla, Krajinnooekologický plán.

II. Zadanie ÚPN Obce.

III. Návrh ÚPN Obce vrátane dopracovania pre § 25 a schválení,  
Správa o hodnotení strategického dokumentu (SEA).

IV. Čistopis ÚPN obce Mužla (po schválení)

- 2.3 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončený predmet plnenia prevezme, zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi dojednané spolupôsobenie.

### 3. Čas plnenia

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá predmet plnenia dojednaný v rozsahu a obsahu čl. 2.1 v termíne do : do 24 mesiacov od účinnosti zmluvy



# OBEC MUŽLA

Termíny je možné upravovať podľa vzájomnej písomnej dohody.

- 3.2 Dodržanie uvedeného termínu je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa, ktoré je dojednané v tejto zmluve.  
Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinnosti dodať predmet plnenia / alebo jeho časť / v dojednanom termíne.
- 3.3 Predmet plnenia podľa tejto zmluvy je splnený riadnym vypracovaním a odovzdaním projektovej dokumentácie objednávateľovi. Odovzdaním sa rozumie odovzдание predmetu plnenia osobne objednávateľovi alebo zaslanie poštou na adresu objednávateľa.

## 4. Spolupôsobenie a podklady objednávateľa

- 4.1 Predmet plnenia tejto zmluvy zhotoviteľ vypracuje a dodá podľa týchto podkladov :  
- Výškopisné a polohopisné zameranie parcely výstavby  
- Konzultácie s objednávateľom
- 4.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že počas spracovania predmetu plnenia poskytne zhotoviteľovi v rozsahu nevyhnutnom potrebné spolupôsobenie, spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich informácií a údajov súvisiacich s predmetom plnenia, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy.
- 4.3 Objednávateľ zodpovedá za to, že odovzdané podklady sú bez právnych väd.

## 5. Cena diela a spôsob fakturácie

- 5.1 Cena za predmet plnenia v rozsahu 2.1 tejto zmluvy / ako aj ďalších bodov zmluvy / je určená dohodou zmluvných strán podľa § 3 zák. č.18/1996 Zb. o cenách. Jej výška bola stanovená kalkuláciou podľa cenníku projekčných prác a následným výberovým konaním.

1.	Cena bez DPH €	DPH %	DPH €	Cena s DPH €
I. etapa ÚP prieskumy a rozborý (textová a grafická časť: 1x tlačенá forma, 1x digitálna forma)	12 000,-	20	2400,-	14 400,-
II. etapa ÚP zadanie návrh (textová časť: 3 x tlačенá forma, 1x digitálna forma)	1000,-	20	200,-	1200,-
III. etapa ÚP návrh (textová a grafická časť: 3 x tlačенá forma, 1x digitálna forma)	15 000,-	20	3000,-	18 000,-
IV. etapa ÚP čistopis (textová a grafická časť: 4 x tlačенá forma, 1x digitálna forma)	1000,-	20	200,-	1200,-
<b>Cena spolu</b>	<b>29 000,-</b>	<b>20</b>	<b>5 800,-</b>	<b>34 800,-</b>

Celková cena diela je: .....29 000,- EUR bez DPH  
DPH.....5 800,- EUR  
Celková zmluvná cena vr. DPH.....34 800,- EUR s DPH

Zhotoviteľ je platcom DPH.



# OBEC MUŽLA

5.2 Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných platobných podmienkach:

Faktúry za jednotlivé ukončené etapy vystaví zhotoviteľ so splatnosťou 30 dní.

- 5.2.2 Za omeškanie s úhradou faktúry objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
- 5.2.3 Za omeškanie povinnosti dodať predmet plnenia v dohodnutom čase plnenia, je zhotoviteľ povinný zaplatiť úrok z omeškania vo výške 0,05% z ceny predmetu plnenia za každý deň omeškania.

## 6. Osobitné dojednania

- 6.1 Projektová dokumentácia bude vyskladnená v rozsahu podľa bodu 2.1  
Na požiadanie zhotoviteľ dodá ďalšie vyhotovenia v požadovanom množstve za osobitnú úhradu.
- 6.2 Pri vypracovaní predmetu plnenia bude zhotoviteľ dodržiavať všeobecné záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, zápsimi a dohodami zmluvných strán na štatutárnej úrovni a vyjadreniami verejnoprávných orgánov a organizácií.
- 6.3 Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele počas jeho realizácie až do doby jeho odovzdania objednávateľovi.

## 7. Zodpovednosť za vady, záruka

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet plnenia je zhotovený v súlade s touto zmluvou a že bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve.
- 7.2 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od ten na ich použitie trval.
- 7.3 Záručná doba je 24 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania celého predmetu plnenia objednávateľovi.
- 7.4 Zhotoviteľ je povinný odstrániť vady diela reklamované objednávateľom v dohodnutej lehote, ktorá plynie odo dňa doručenia písomnej reklamácie. Termín odstránenia závad si zmluvné strany dopredu potvrdia písomne v závislosti od druhu reklamácie.
- 7.5 Prípadnú reklamáciu vady predmetu plnenia tejto zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady / najneskôr do uplynutia záručnej doby / v písomnej forme do rúk zástupcu zhotoviteľa.
- 7.6 Zmluvná pokuta za vadné plnenie je 5% z ceny predmetu plnenia. Túto pokutu však zhotoviteľ neplatí, ak vady diela odstráni do 20 dní odo dňa odoslania oznámenia o vadách diela.

## 8. Záverečné ustanovenia

- 8.1 Na právne vzťahy osobitne neupravené touto zmluvou sa primerane vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.
- 8.2 Akékoľvek zmeny tejto zmluvy musia byť uskutočnené len dohodou zmluvných strán vo forme písomných a očíslovaných dodatkov k tejto zmluve.
- 8.3 Objávateľ alebo zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy v prípade, ak druhá strana porušuje svoje povinnosti, vyplývajúce z tejto zmluvy a z príslušných právnych predpisov. Odstúpenie od zmluvy sa vykoná v písomnej forme. Objávateľ alebo zhotoviteľ má právo žiadať od druhej strany náhradu škody vyplývajúcu z titulu odstúpenia od zmluvy pre porušovanie povinností.
- 8.4 Ak sa stane niektoré z ustanovení tejto zmluvy celkom alebo sčasti neplatným, nemá skutočnosť vplyv na platnosť zostávajúcej časti zmluvy. V takomto prípade sa zmluvné strany zaväzujú nahradiť dotknuté ustanovenie novými ustanoveniami, ktoré v čo najväčšej miere zodpovedajú účelu sledovanému dotknutými ustanoveniami.
- 8.5 Táto zmluva je vyhotovená v 4 rovnocenných rovnopisoch, z ktorých objednávateľ obdrží dva rovnopisy a zhotoviteľ dva rovnopisy.
- 8.6 Objávateľ a zhotoviteľ si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, bola nimi schválená a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali, pričom objednávateľ a zhotoviteľ vyhlasujú, že obsah tejto



# O B E C M U Ž L A

zmluvy plne zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú prejavili slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne bez omylu, bez akéhokoľvek psychického lebo fyzického nátlaku.

- 8.7 Zmluvné strany sa dohodli, že táto zmluva nadobúda platnosť jej podpisom oboma zmluvnými stranami, a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka v platnom znení.

.....  
Objednávateľ

Mužla, dňa 16.5.2022

.....  
Zhotoviteľ

V Nitre dňa 16.5.2022

