

#### Článok IV.

Obecné zastupiteľstvo Obce Mužla zámer o predaji nehnuteľnosti, presne identifikovanej v čl. I. prejednálo a schválilo na svojom zasadnutí dňa 29.03.2023 Výpis z uznesenia č. 4/2023 je prílohou originálu kúpnej zmluvy.

Obecné zastupiteľstvo Obce Mužla kúpnu zmluvu o prevode nehnuteľnosti, presne identifikovanej v čl. I. prejednálo a schválilo dňa 19.4.2023 Výpis z uznesenia č. 5/19042023 je prílohou originálu kúpnej zmluvy.

#### Článok V.

Vlastníctvo k predmetu kúpy nadobudne vkladom do katastra nehnuteľností, poplatky súvisiace s prevodom platí kupujúci.

#### Článok VI.

a/ Zmluva bola vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých dva sú určené pre kataster nehnuteľností a po jednom vyhotovení pre účastníkov zmluvy.

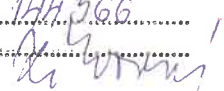
b/ Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzatvorili na základe vlastnej slobodnej vôle, že ich zmluvná vôľnosť nie je obmedzená, zmluvu si prečítali, jej obsah rozumejú a na znak súhlasu podpisujú.

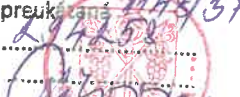
Predávajúci:

Kupujúci:

.....  
Ing. Iván Farkas

.....  
Mária Csákiová

Podľa knihy na osvedčovanie č. 369/2023  
túto listinu pred Obecou Mužla  
vlastnoručne podpísala (uznáva podpis za vlastný)  
Ing. FARKAS IVÁN  
rodné číslo .....  
bytom MUŽLA, M. H. H. DOHNOSĽAVA  
ktorého/jej občianú totožnosť bola preukázaná  
opätovným preukazom č. MM 144/366  
Mužla, dňa 2.6.2023 Podpis: 

Podľa knihy na osvedčovanie č. 394/2023  
túto listinu pred Obecou Mužla  
vlastnoručne podpísala (uznáva podpis za vlastný)  
CSÁKIOVÁ Mária  
rodné číslo .....  
bytom MUŽLA, DOHNOSĽAVA ULICA  
ktorého/jej občianú totožnosť bola preukázaná  
občianokrajinným preukazom č. MK 2942523  
Mužla, dňa 2.6.2023 Podpis: 



**Kúpna zmluva**  
uzavretá v zmysle § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka  
na Obecnom úrade Mužla, dňa 19.04.2023 medzi účastníkmi:

---

**Predávajúci:** Obec Mužla, so sídlom 943 52 Mužla č. 711, Slovenská republika, IČO 00309125, zastúpená Ing. Ivánom Farkasom, starostom obce

**Kupujúci:** **Mária Csákiová, rodená Dubická, nar. 30.07.1976, r.č.: 765730/6932 štátny občan SR, bytom 943 52 Mužla, Dolnosecká 1148/37, Slovenská republika**

**Článok I.**

Predávajúci Obec Mužla, so sídlom 943 52 Mužla č. 711, IČO 00309125, zastúpená Ing. Ivánom Farkasom, starostom obce je vlastníkom nehnuteľnosti v katastrálnom území Mužla, vedenej na LV č. 1 evidovanej v registri „C“ KN, parc. č. 960/14 záhrada, výmera 159 m<sup>2</sup> v celosti. Predmetom prevodu na kupujúceho je parcela „C“KN č. 960/14 záhrada o výmere 159 m<sup>2</sup> v celosti.

**Článok II.**

Nehuteľnosť presne identifikovanú v článku I. predávajúci predáva kupujúcemu a kupujúci uvedenú nehnuteľnosť kupuje do svojho výlučného vlastníctva. Medzi účastníkmi je dohodnutá kúpna cena **858,60 €**, osemstopäťdesiatosem eur, 60 centov. Kupujúci zaplatí kúpnu cenu predávajúcemu na účet č. SK61 5600 0000 0009 0498 6001 vedený v Prima banke do 10 dní po podpísaní kúpnej zmluvy.

**Článok III.**

Predávajúci prehlasuje, že na prevádzanej nehnuteľnosti neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená, zástavné práva ani iné povinnosti. Kupujúci stav prevádzanej nehnuteľnosti reálne pozná a nehnuteľnosť prijíma v takom stave, v akom sa ku dňu vyhotovenia tejto zmluvy nachádza.