

Č. : 2/1241-MzUKSP/23SÚ-Hu
Vybavuje/tel: György Huszlicska
036/2851 321

Mužla, dňa 12.12.2023

Verejná vyhláška

OZNÁMENIE

o začatí spojeného konania, upustenie od miestneho zisťovania a ústneho konania

Obec Mužla, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov oznamuje, že

stavebník: Tibor Bolzán, Dolná záhradná ul. 774/18, 943 52 Mužla
v zastúpení: Gabriel Slávik, Kamenný Most č. 470, 943 58 Kamenný Most

požiadal dňa 31.07.2023 o vydanie stavebného povolenia na stavbu:

stavba: „Rodinný dom - Novostavba“
objekty stavby: SO-01 - Rodinný dom
SO-02 - Elektrická prípojka
SO-03 - Vodovodná prípojka - rekonštrukcia
SO-04 - Kanalizačná prípojka + žumpa
SO-05 - Spevnené a nespevnené plochy
SO-06 - Oplotenie
účel stavby: bývanie
na pozemku: č. parcely 626 registra C KN
kat. územie: Mužla
príslušnosť
k zastavanému úz. : pozemok v zastavanom území obce
list vlastníctva : LV č. 710
vlastníčka pozemku : Tibor Bolzán, Dolná záhradná ul. 774/18, 943 52 Mužla

Dňom podania bolo začaté spojené konanie.

Obec Mužla v súlade s ustanovením § 36 a § 61 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov oznámilo začatie stavebného konania dotknutým orgánom a všetkým známym účastníkom konania. Nakoľko sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa podľa § 36 ods. 2 a § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho šetrenia aj od ústneho konania. Účastníci konania a dotknuté orgány môžu nahliadnuť do podkladov na tunajšom stavebnom úrade. Svoje námietky a pripomienky môžu účastníci konania uplatniť najneskôr **do 7 pracovných dní** odo dňa doručenia tejto výzvy, zápisom do protokolu, alebo písomným podaním na tunajšom stavebnom úrade, inak sa neuprihliada. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány.

V súlade s § 61 ods. 5 stavebného zákona, ak dotknutý orgán štátnej správy, ktorý bol vyrozumený o začatí stavebného konania, neoznámia v určenej dobe svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov *súhlasí*.

Na námietky a pripomienky, ktoré nebudú v určenom termíne uplatnené sa nebude prihliadať.

Ak sa niektorý účastník konania nechá v konaní zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomné splnomocnenie s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Príloha : Situačný výkres

Oznámenie sa doručí :

- 1 Tibor Bolzán, Dolná záhradná ul. 774/18, 943 52 Mužla
- 2 Gabriel Slávik, Kamenný Most č. 470, 943 58 Kamenný Most
- 3 Ing. Zsolt Turi Nagy, Športová 7, 943 01 Štúrovo

- 4 Doručí sa verejnou vyhláškou účastníkom konania (podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb o správnom konaní)

Obec Mužla – tabuľa oznamov

13 -12- 2023

Vyvesené dňa :

Zvesené dňa :

Podpis a pečiatka :

Podpis a pečiatka :

Internetová stránka www.muzla.sk

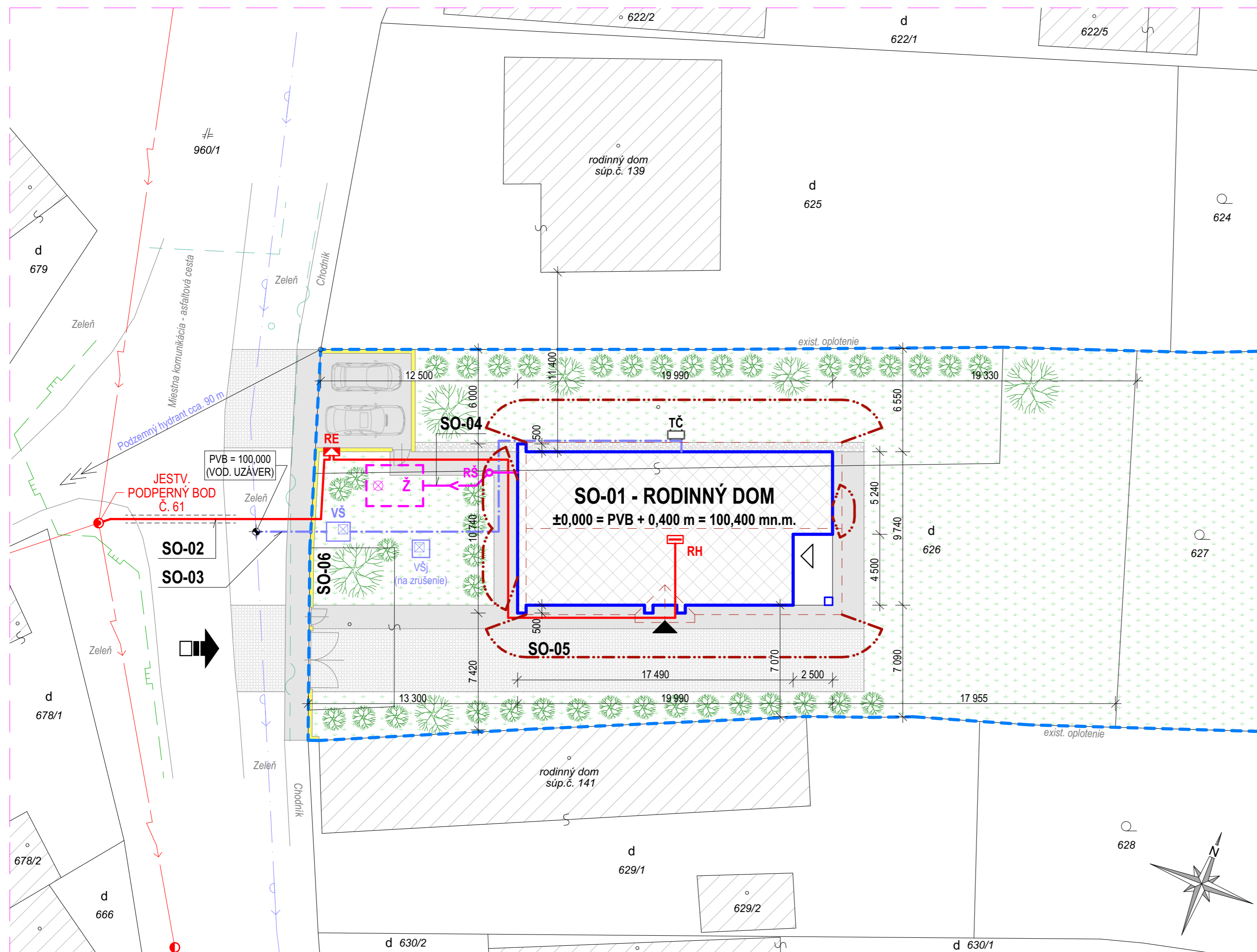
13 -12- 2023

Vyvesené dňa :

Zvesené dňa :

- Robert Tóth a Erika Tóthová r. Polozsanyiová, č. 139, 943 52 Mužla
 - Norbert Galgóc, K studni Pána 901/13, 943 52 Mužla
 - Marta Galgócová r. Dikáczová, č. 141, 943 52 Mužla
 - Gabriel Galgócz, Dolnosecká 697/9, 943 52 Mužla
 - Nora Galgócová r. Galgócová, K studni Pána 901/13, 943 52 Mužla
 - Kristián Galgóc, Dolná záhradná ul. 230/17, 943 52 Mužla
 - Roman Posmik, č. 138, 943 52 Mužla
 - Anikó Bogdányiová r. Bogdányiová, č. 138, 943 52 Mužla
 - Juliana Szilvová r. Cziborová (m. Jozefa)
 - Elena Cziborová r. Galgócziová (vdova po Jozefovi)
5. Obec Mužla, č. 711, 943 52 Mužla
 6. Okresný úrad Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie, Podzámska 25, 940 01 Nové Zámky
 7. Okresný úrad, Pozemkový a lesný odbor, Podzámska 25, 940 01 Nové Zámky
 8. Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, 81715 Bratislava 11,
 9. Krajský pamiatkový úrad Nitra, Nám. Jána Pavla II. 8, 949 01 Nitra
 10. Distribúcia SPP, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
 11. Západoslovenská Vodárenská Spoločnosť, a.s., odš. Závod NZ, Lanová 17, 940 64 Nové Zámky
 12. Západoslovenská Distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
 13. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
 14. Obec Mužla/ spis

CELKOVÁ SITUÁCIA, M=1:200



LEGENDA OZNAČENÍ:

- - HRANICA POZEMKU
- HRANICA KATASTER "C"
- NAVRHOVANÝ OBJEKT
- OKOLITÁ ZÁSTAVBA
- NAVRH. OPLOTENIE
- NAVRH. CHODNÍKY A SPEVNEŇÉ PLOCHY
- BETÓNOVÉ ZATRÁVŇOVACIE TVÁRNICE
- VYMÝVANÝ ŠTRK
- ZELENÁ PLOCHA
- HRANICA POŽIARNE NEBEZPEČNÉHO PRIESTORU
- ← - HLAVNÝ VSTUP NA POZEMOK
- ▲ - HLAVNÝ RESP. VEDLAJŠÍ VSTUP DO BUDOVY
- - PEVNÝ VÝŠKOVÝ BOD

LEGENDA SIETÍ:

- - VZDUŠNÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE NN
- - NAVRHOVANÁ ELEKTRICKÁ PRÍPOJKA (AYKY-J 4x16)
- RE - NAVRHOVANÝ ELEKTROMEROVÝ ROZVÁDZAČ
- RH - NAVRHOVANÝ HLAVNÝ ROZVÁDZAČ (NAPOJENIE: CYKY-J 5x10)
- - JESTVUJÚCI STĽP NN
- - VEREJNÝ VODOVOD (AZBEST DN100)
- - JESTVUJÚCA VODOVODNÁ PRÍPOJKA
- - VONKAJŠÍ VODOVOD - NAVRH. ÚSEK (rPE DN25)
- VŠ - NAVRHOVANÁ VODOMERNÁ ŠACHTA
- - NAVRHOVANÁ KANALIZAČNÁ PRÍPOJKA SPLAŠKOVÁ
- RŠ - NAVRHOVANÁ REVÍZNA ŠACHTA PLASTOVÁ DN400
- Z - NAVRHOVANÁ ŽUMPA (KLARTEC AN12 m3)
- - VEREJNÝ STL PLYNOVOD (oceľ, hĺ. 800 - 900 mm)
- - TELEKOMUNIKAČNÉ VEDENIE PODZEMNÉ (DOK+T, hĺ. 600 - 800 mm)
- - JESTVUJÚCI TEL. STĽP
- TČ - NAVRHOVANÉ TEPELNÉ ČERPADLO (VONKAJŠIA JEDNOTKA)

ČLENENIE STAVBY:

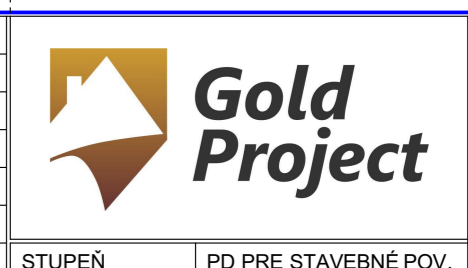
- SO-01 - Rodinný dom
- SO-02 - Elektrická prípojka
- SO-03 - Vodovodná prípojka - rekonštrukcia
- SO-04 - Kanalizačná prípojka + žumpa
- SO-05 - Spevnené a nespevnené plochy
- SO-06 - Oplotenie

POZNÁMKY:

- PRI PRIESTOROVOM USPORIADANÍ PODZEMNÝCH VEDENÍ JE POTREBNÉ DODRŽIAVAŤ MIN. VZDIALENOSTI V HORIZONTÁLNOM A VO VERTIKÁLNOH SMERE PODLA STN 73 6005.
- PRED ZAHÁJENÍM ZEMNÝCH PRÁČ JE NUTNÉ PŘEVIESŤ VYTÝČENIE VŠETKYH INŽINIERSKYCH VEDENÍ.
- ZEMNÉ PRÁČE SA VYKONAJÚ V SÚLADE S STN 73 6005.
- DIELO REALIZOVAŤ TAK, ABY NEBOLI NARUŠENÉ EXISTUJÚCE INŽINIERSKE SIETE.
- VZHLADOM NA ABSENCIU PROJEKTOVÝCH PODKLADOV PŮVODNÝH OBJEKTŮV A STAVEBNÝH KONŠTRUKCÍ AKO AJ STAVEBNO-TECHNICKÉHO PŘIESKUMU JE POTREBNÉ PŘED REALIZÁCIU VŠETKY PŘEDPOKLADY POTVRDIŤ STAVEBNO-TECHNICKÝM PŘIESKUMOM, V PŘIPADE ODLIŠNOSTÍ SA NAVRHNŮ PRÍSLUŠNÉ OPATRENIA!!!

±0,000=ÚROVEŇ PODLAHY 1.NP

ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT	GABRIEL SLÁVIK
AUTOR PROJEKTU	GABRIEL SLÁVIK
HLAVNÝ PROJEKTANT	GABRIEL SLÁVIK
VYPRACOVAL	GÁBOR MÁCSAI
INVESTOR	TIBOR BOLZÁN, DOLNÁ ZÁHRADNÁ ULICA 774/18, 943 52 MUŽLA
MIESTO STAVBY	K.Ú. MUŽLA
PARCELNÉ ČÍSLO	626



NÁZOV STAVBY	RODINNÝ DOM - NOVOSTAVBA
OBJEKT	SO-01, SO-02, SO-03, SO-04, SO-05, SO-06
VÝKRES	CELKOVÁ SITUÁCIA

STUPEŇ	PD PRE STAVEBNÉ POV.
PROFESIA	ARCHITEKTÚRA
ČÍSLO ZÁKAZKY	GP2023-14
DÁTUM	04/2023
FORMÁT	6 x A4
KÓTOVANÉ	mm, m
MIERKA	1 : 200

Tento dokument je duševným vlastníkom autora: Gabriel Slávik. Bez jeho písomného súhlasu je rozširovanie, kopírovanie a ďalšie publikovanie je trestné podľa zákona č. 185/2015 Z.z.