

**UZNESENIE č. 11/13122023**  
**z 11. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Mužla**  
**zo dňa 13.12.2023**

Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí rokovalo podľa schváleného programu a prijalo nasledovné uznesenie:

**A. s c h v a ľ u j e**

1. Program zasadnutia obecného zastupiteľstva.
2. Voľbu pracovných komisií v zložení:
  - a/ mandátová komisia: Ing. Radošicky Gabriel, Remesová Mária
  - b/ návrhová komisia: Baracska Zoltán, Ing. Petrik Tomáš
  - c/ overovatelia zápisnice: Vágvölgyi Zoltán, Ing. Drapák Károly
3. Zásady hospodárenia s majetkom Obce Mužla
4. Dodatok č. 1 k Všeobecnému záväznému nariadeniu Obce Mužla č. 3/2023 o nájme pozemkov a nebytových priestorov vo vlastníctve Obce Mužla
5. Dodatok č. 2 k Všeobecnému záväznému nariadeniu Obce Mužla č. 10/2019 o podmienkach určovania a vyberania poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území Obce Mužla v zmysle pozmeňujúceho návrhu poslanca Ing. Drapáka
6. Zmluvu medzi Obcou Mužla a Stavcentrum - stavebniny, s.r.o. Dulovská 9, 946 57 Svätý Peter, IČO: 43937411 na rekonštrukciu chodníkov v obci Mužla v sume 162 510,64 eur.
7. Zmluvu medzi Obcou Mužla a Prima Banka Slovensko, a.s., Hodžova 11, 010 11 Žilina prijatie Municipálneho úveru – Klasik (ďalej len „úver“) vo výške 150 000,- eur poskytnutého zo strany Prima banka Slovensko, a.s., so sídlom: Hodžova 11, 010 11 Žilina, Slovenská republika, IČO: 31 575 951, IČ DPH: SK2020372541, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu v Žiline, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 148/L (ďalej len „banka“) za podmienok dojednaných v príslušnej úverovej zmluve. Splatnosť úveru: 3 roky. Účel úveru: Investičné výdavky obce, schválené Obecným zastupiteľstvom. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zriadenie záložného práva na pohľadávky zo všetkých účtov obce vedených v Prima banke Slovensko, a.s. za účelom zabezpečenia pohľadávky banky na zaplatenie istiny a príslušenstva z prijatých úverov s registráciou tohto záložného práva v Notárskom centrálnom registri záložných práv.
8. Zmluvu medzi Obcou Mužla a JUDr. Ing. Ivan Katona, PhD., LL.M. - advokátska kancelária ( skrátene „IKAK, s.r.o.“), G. Czuczora 4, 94 01 Nové Zámky na poskytovanie právnych služieb pre Obec Mužla
9. Zmenu rozpočtu ZŠ J. Endrődyho s VJM Mužla č. 1/2023
  - Príjmy + 142 584,34,- eur
  - Výdavky: + 142 584,34,- eur

## 10. Zmenu rozpočtu Obce Mužla č. 4/2023

**PRÍJMY****+ 148 202,- eur**

Položka	Text	Schválený rozpočet		Návrh zmeny č. 4	
		2023			
		plán	plnenie	plán	plnenie
		euro	euro	euro	euro
223	Za hrobové miesta	0		1 000	
133	Za služby – odvoz zeleného, veľkoobj. odpadu	1 500		2 500	
212	Z prenajatých budov, priestorov, objektov	4 500		7 000	
223	Za služby – opatrovateľská služba	3 500		4 500	
223	Za služby – preprava autobusom	15 000		500	
223	Za služby – prenájom športovej haly	4 000		800	
223	Za ostatné služby – od FO	1 000		0	
223	Za stravné	30 000		35 500	
292	Z dobropisov	0		2 000	
312	Transfer na deti predškol. veku	5 000		8 200	
312	Transfer na Program obnovy dediny	0		7 500	
312	Transfer na dopravné žiakom	8 000		9 000	
312	Transfer na územný plán	13 400		16 200	
312	Transfer na knižnicu	6 000		2 000	
312	Transfer na stravovanie	29 500		31 500	
312	Transfer na ZŠ spolu	485 787		627 189	

**VÝDAVKY****+ 183 402,- eur**

Položka	Text	Schválený rozpočet		Návrh zmeny č. 4	
		2022			
		plán	plnenie	plán	plnenie
		euro	euro	euro	euro
632	Energie v Dome vinárov	5 000	x	2 000	
633	Náhradné diely verejného osvetlenia	1 000	x	0	
633	Knihy do knižnice	2 500	x	1 500	
633	Výpočtová technika	2 000	x	0	
633	Potraviny - ŠJ	50 460	x	60 060	
633	Materiál do kuchyne	2 000	x	3 500	
633	Materiál do Domu vinárov	2 000	x	1 500	
633	Materiál v Dennom stacionári	2 000	x	500	
635	Údržba obecných bytov	1 500	x	0	
635	Údržba Domu služieb	500	x	0	
635	Údržba Kultúrneho domu	1 500	x	500	
635	Údržba budovy MŠ	2 000	x	1 000	
635	Údržba káblovej televízie	1 500	x	0	
635	Servis a údržba autobusu	5 500	x	7 500	
635	Oprava obecných ciest	13 500	x	16 000	
635	Likvidácia čiernych skládok	1 000	x	0	
635	Údržba domu smútku, zvonice	1 500	x	0	

637	Školenia, kurzy, konferencie	200	x	1 200	
637	Propagácia, dejiny obce	1 000	x	0	
637	Právne služby	2 000	x	5 500	
637	Všeobecné služby	30 000		29 000	
637	Služby pre Dom vinárov	1 000	x	0	
637	Obsluha webstránky obce	3 000	x	1 000	
637	Poplatok za uloženie odpadu	26 000	x	30 000	
637	Služby ZD – odvoz zeleného odpadu	1 200	x	3 200	
641	Vratky do štátneho rozpočtu	0	x	2 000	
642	Transfer ŠJ , stravné od obce	5 000	x	6 000	
642	Dôchodcovia v DSS	0	x	1 200	
642	Jednotlivci - ocenenia	1 000	x	0	
642	Jednotlivci – odškodné Zalaba Zs.	0	x	22 000	
642	Mládežnícky fond	18 000	x	10 200	
642	TJ AC Mužla	21 500		25 500	
644	Transfer zo ŠR pre ZŠ	529 155		670 557	
713	Kamerový systém	5 000	x	9 000	
717	Vybudovanie zberného ostrova – Járková ul.	0	x	4 500	
717	Park Sv. Floriána	0	x	8 000	

Príjmy po návrhu zmeny č. 4 : **2 466 389,- eur**  
Výdavky po návrhu zmeny č. 4: **2 466 389,- eur**  
Rozdiel: **0,- eur**

#### 11. Rozpočet ZŠ J. Endrődyho s VJM Mužla na rok 2024

- Príjmy: 553 441,- eur  
- Výdavky: 553 441,- eur

#### 12. Rozpočet Obce Mužla na rok 2024 v zmysle pozmeňujúcich návrhov poslancov

- Príjmy: 2 200 467,- eur  
- Výdavky: 2 200 467,- eur

#### 13. Rozpočet Obce Mužla na rok 2025 - 2027

- Príjmy: 2 200 467,- eur  
- Výdavky: 2 200 467,- eur

14. Obec Mužla nebude uplatňovať program obce a teda tvoriť programový rozpočet na rok 2024 v zmysle § 4 ods. 5 zákona 583/2004 Z.z o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, nakoľko počet obyvateľov Obce Mužla nepresiahol 2000 obyvateľov.

15. Kúpnu zmluvu obecného pozemku v KÚ Mužla, parcely „E KN“ č. 706/2 zastavaná plocha a nádvorie evidovanej na LV č.1, o výmere 200 m<sup>2</sup>, v spoluvlastníckom podiele ½ k celku Patrikovi Ferencovi bytom 943 61 Salka 221, a Friederike Sambauer, bytom 943 52 Mikszáthová 3664/28 za kúpnu cenu 5,40 €/m<sup>2</sup>.

Uvedená nehnuteľnosť – časť parcely je pre obec Mužla dubióznym majetkom, nakoľko nie je prístupná a využiteľná, resp. prístupná cez pozemok kupujúceho. Predaj predmetnej parcely je v zmysle § 9a odsek 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z titulu hodného osobitného zreteľa, nakoľko odpredávané parcely sú v skutočnosti súčasťou pozemku žiadateľa a predajom budú usporiadané vlastnícke

vzt'ahy. Prevod majetku z dôvodu osobitného zreteľa bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov. Kupujúci nie sú osobami uvedenými v §9a ods. 6,7 cit. zákona.

16. Zmluvu o budúcej zmluve na predaj obecného pozemku v KÚ Mužla, parcely „C KN“ č. 706/4 zastavaná plocha a nádvorie evidovanej na LV č.1, o výmere 666 m<sup>2</sup> v spoluvlastníckom podiele ½ k celku Patrikovi Ferencovi bytom 943 61 Salka 221, a Friederike Sambauer, bytom 943 52 Mikszáthová 3664/28 za kúpnu cenu 10 €/m<sup>2</sup>.
17. Zámer na predaj obecného pozemku v KÚ Mužla, novovytvorených parciel „C KN“ 438/12 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 146 m<sup>2</sup>, 438/14 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 272 m<sup>2</sup>, 438/35 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m<sup>2</sup>, 438/37 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 58 m<sup>2</sup>, ktoré boli vytvorené na základe geometrického plánu č. 238/2023 zo dňa 01.09.2023 z parcely „C“KN 438/14 záhrada o výmere 608 m<sup>2</sup> LV 1 a 438/12 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 37 m<sup>2</sup>, ktorá bola vytvorená na základe geometrického plánu č. 238/2023 zo dňa 01.09.2023 z parcely „C“KN 1159 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1405 m<sup>2</sup> LV 1 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov Július Kovács a Judita Kováčsová bytom K studni Pána 1075/9, 943 52 Mužla . Všeobecná hodnota v intraviláne Mužla bola stanovená na sumu 5,40 €/m<sup>2</sup>, zasadnutím Obecného zastupiteľstva č. 22/22032017 bod 4. zo dňa 22.3.2017. Predaj predmetnej parcely je v zmysle § 9a odsek 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z titulu hodného osobitného zreteľa. Dôvodom hodným osobitného zreteľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona o majetku obcí je, že pozemok je príľahlý k pozemku a stavbe vo vlastníctve nadobúdateľov, ktorí ho využívajú na zlepšenie prístupu k svojmu rodinnému domu, čo je v súlade so Zásadami hospodárenia. Prevod majetku z dôvodu osobitného zreteľa bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov. Tento spôsob o nakladaní s majetkom obce sa zverejňuje po dobu 15 dní na úradnej tabuli a webovej stránke obce. Kupujúci nie sú osobou uvedenou §9a ods. 6,7 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
18. Zámer na predaj parcely registra „C“KN č.parcely 437/1 o výmere 156 m<sup>2</sup> zastavaná plocha a nádvorie, evidovanej na LV č. 1, Ladislavovi Horňákovi, bytom Pri starej pošte 1086/62 , 943 52 Mužla. Všeobecná hodnota v intraviláne Mužla bola stanovená na sumu 5,40 €/m<sup>2</sup>, zasadnutím Obecného zastupiteľstva č. 22/22032017 bod 4. zo dňa 22.3.2017. Predaj predmetnej parcely je v zmysle § 9a odsek 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z titulu hodného osobitného zreteľa. Dôvodom hodným osobitného zreteľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona o majetku obcí je, že sa jedná o pozemok zastavaný stavbou - garáž vo vlastníctve nadobúdateľa, čo je v súlade so Zásadami hospodárenia. Prevod majetku z dôvodu osobitného zreteľa bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov. Tento spôsob o nakladaní s majetkom obce sa zverejňuje po dobu 15 dní na úradnej tabuli a webovej stránke obce. Kupujúci nie je osobou uvedenou §9a ods. 6,7 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
19. Zámer na predaj obecného pozemku v KÚ Mužla, novovytvorenej parcely „C KN“ 804/14 záhrada, o výmere 193 m<sup>2</sup>, ktorá bola vytvorená na základe geometrického plánu č. 179/2023 vyhotoveného Ing. Alexandrom Lebozom GEOPARD, dňa 03.12.2023 z parcely „C KN“ 804 /5 záhrada výmera 600 m<sup>2</sup>, LV 1. - Anikó Kovács, bytom Zöldfa utca 4, 2011 Budakalász, Hungaria. . Všeobecná hodnota pozemkov v intraviláne Mužla bola stanovená na sumu 5,40€/m<sup>2</sup>, zasadnutím Obecného zastupiteľstva č. 22/22032017 bod 4. zo dňa 22.3.2017. Predaj predmetnej parcely je v zmysle § 9a odsek 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z titulu hodného

osobitného zreteľa. Dôvodom hodným osobitného zreteľa [§ 9a ods. 15 písm. f) zákona o majetku obcí je reálna nepoužiteľnosť žiadaného pozemku pre inú osobu ako žiadateľa. Tento spôsob o nakladaní s majetkom obce sa zverejňuje po dobu 15 dní na úradnej tabuli a webovej stránke obce. Kupujúci nie je osobou uvedenou v §9a ods. 13 a 14 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

20. Harmonogram zasadnutí Obcej rady obce Mužla na rok 2024:

- 24. januára, 24. apríla, 26. júna, 11. septembra, 16. októbra, 4. decembra

Harmonogram zasadnutí Obecného zastupiteľstva obce Mužla na rok 2024:

- 31. januára, 30. apríla, 3. júla, 18. septembra, 23. októbra, 11. decembra

21. Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Mužla na I. polrok 2024

22. Žiadosť Denisy Kecskésovej, bytom Hornosecká ul. č. 470/5, 943 52 Mužla o jednorázový príspevok na kúpu bytu v zmysle VZN Obce Mužla č. 8/2019 a v sume 1500,- eur

23. Žiadosť Laury Štrbíkovej, bytom K studni Pána č. 96/15, 943 52 Mužla o jednorázový príspevok na kúpu pozemku a novostavby v zmysle VZN Obce Mužla č. 8/2019 a v sume 1500,- eur

24. Žiadosť Laury Štrbíkovej, bytom K studni Pána č. 96/15, 943 52 Mužla o jednorázový príspevok na vybudovanie čističky odpadových vôd v zmysle VZN Obce Mužla č. 8/2019 a v sume 500,- eur

25. Žiadosť Jenei Kristófa, bytom Horná záhradná č. 212/25, 943 52 Mužla o dotáciu z Mládežníckeho fondu v zmysle VZN obce Mužla č. 3/2020 a podľa prísľubu v sume 1050,- eur

## **B. berie na vedomie**

1. Plnenie uznesení predchádzajúceho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Mužla

2. Stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu rozpočtu Obce Mužla na rok 2024 s výhľadom na roky 2025- 2026

V Mužle, dňa 13.12.2023

Ing. Iván Farkas  
starosta obce