

UZNESENIE č. 12/31012024
z 12. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Mužla
zo dňa 31.01.2024

Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí rokovalo podľa schváleného programu a prijalo nasledovné uznesenie:

A. s c h v a ľ u j e

1. Program zasadnutia obecného zastupiteľstva.
2. Voľbu pracovných komisií v zložení:
 - a/ mandátová komisia: Becse Jozef, Remesová Mária
 - b/ návrhová komisia: Baracska Zoltán, Ing. Radošický Gabriel
 - c/ overovatelia zápisnice: Vágvölgyi Zoltán, Árendás Zsolt
3. Všeobecné záväzné nariadenie Obce Mužla č. 1/2024 o určení výšky dávky dotácie na mzdy a prevádzku na dieťa a žiaka školy a zariadenia, zriadených na území Obce Mužla
4. Všeobecné záväzné nariadenie Obce Mužla č. 2/2024 o dani za ubytovanie poskytované na území Obce Mužla s pozmeňujúcim návrhom poslancov
5. Zmluva o poskytnutí finančného príspevku na poskytovanie sociálnej služby v zariadeniach pre fyzické osoby, ktoré sú odkázané na pomoc inej osoby a pre fyzické osoby, ktoré dovŕšili dôchodkový vek medzi Obcou Mužla a Ministerstvom práce, sociálnych vecí a rodiny SR od 1.1.2024 na 24 mesiacov
6. prijatie Municipálneho úveru – Klasik (ďalej len „úver“) vo výške **70 000,00 EUR** poskytnutého zo strany Prima banka Slovensko, a.s., so sídlom: Hodžova 11, 010 11 Žilina, Slovenská republika, IČO: 31 575 951, IČ DPH: SK2020372541, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu v Žiline, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 148/L (ďalej len „banka“) za podmienok dojednaných v príslušnej úverovej zmluve.
Splatnosť úveru: 3 roky
Účel úveru: **Investičné výdavky obce schválené Obecným zastupiteľstvom / Kúpa Autobusu**
Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zriadenie záložného práva na pohľadávky zo všetkých účtov obce vedených v Prima banke Slovensko, a.s. za účelom zabezpečenia pohľadávky banky na zaplatenie istiny a príslušenstva z prijatých úverov s registráciou tohto záložného práva v Notárskom centrálnom registri záložných práv.
7. prijatie Municipálneho úveru – Klasik (ďalej len „úver“) vo výške **80 000,00 EUR** poskytnutého zo strany Prima banka Slovensko, a.s., so sídlom: Hodžova 11, 010 11 Žilina, Slovenská republika, IČO: 31 575 951, IČ DPH: SK2020372541, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu v Žiline, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 148/L (ďalej len „banka“) za podmienok dojednaných v príslušnej úverovej zmluve.
Splatnosť úveru: 3 roky
Účel úveru: **Investičné výdavky obce schválené Obecným zastupiteľstvom / Rekonštrukcia chodníkov v obci Mužla** Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zriadenie záložného práva na pohľadávky zo všetkých účtov obce vedených v Prima banke Slovensko, a.s. za účelom zabezpečenia pohľadávky banky na zaplatenie istiny a príslušenstva z prijatých úverov s registráciou tohto záložného práva v Notárskom

centrálno registri záložných práv.

8. Zmenu rozpočtu Obce Mužla č. 1/2024

PRÍJMY

+ 26 259 eur

Položka	Text	Schválený rozpočet 2024		Návrh zmeny č. 1	
		plán	plnenie	plán	plnenie
		euro	euro	euro	euro
111	Výnos dane úz. samospráve	1 152 776		1 168 235	
223	Transfer na Denný stacionár	25 000		28 800	
312	Transfer na Opatrovateľskú službu	0		7 000	

VÝDAVKY

01,1,1 Orgány verejnej správy

+ 800 eur

Položka	Text	Schválený rozpočet 2024		Návrh zmeny č. 1	
		plán	plnenie	plán	plnenie
		euro	euro	euro	euro
632	Elektrická energia	6 500		7 300	

08,1,3 Požiarna ochrana

+ 600 eur

Položka	Text	Schválený rozpočet 2024		Návrh zmeny č. 1	
		plán	plnenie	plán	plnenie
		euro	euro	euro	euro
632	Elektrika	600		1 200	

09,1,2 Základná škola + SZUŠ PK

+ 6 948 eur

Položka	Text	Schválený rozpočet 2024		Návrh zmeny č. 1	
		plán	plnenie	plán	plnenie
		euro	euro	euro	euro
644	SZUŠ PK	432 924		436 404	
644	ŠKD	41 940		42 408	
644	ŠKD – za školské družiny	0		3 000	

10,2,2 Sociálne služby – Denný stacionár, Opatrovateľská služba

+ 5 300 eur

Položka	Text	Schválený rozpočet 2024		Návrh zmeny č. 1	
		plán	plnenie	plán	plnenie
		euro	euro	euro	euro
611	Mzdové náklady - opatrovateľky	0		3 500	
620	Odvody - opatrovateľky	0		1 800	

ZOZNAM PRIORITNÝCH INVESTÍCIÍ

Príjmy po zmene č. 1/2024: **2 239 726,- eur**
Výdavky po zmene č. 1/2024: **2 227 115,- eur**

12 611,- eur prebytok

9. Zámer na predaj obecného pozemku v KÚ Mužla, parcely „E KN“ č. 310 zastavaná plocha a nádvorie, evidovanej na LV č.3714, o výmere 147 m², do bezpodielového spoluvlastníctva manželov 1/1, Ferdinandovi Tóthovi a Irene Tóthovej, bytom Dolnosecká 692/3, 943 52 Mužla. Všeobecná hodnota v intraviláne Mužla bola stanovená na sumu 5,40 €/m², zasadnutím Obecného zastupiteľstva č. 22/22032017 bod 4. zo dňa 22.3.2017. Predaj predmetnej parcely je v zmysle § 9a odsek 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z titulu hodného osobitného zreteľa. Dôvodom hodným osobitného zreteľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona o majetku obcí je, že pozemok je priľahlý k pozemku a stavbe vo vlastníctve nadobúdateľov, ktorí ho využívajú ako jediný možný vchod s vozidlom do garáže, čo je v súlade so Zásadami hospodárenia. Prevod majetku z dôvodu osobitného zreteľa bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov. Tento spôsob o nakladaní s majetkom obce sa zverejňuje po dobu 15 dní na úradnej tabuli a webovej stránke obce. Kupujúci nie sú osobou uvedenou §9a ods. 6,7 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
10. Kúpnu zmluvu Kúpnu zmluvu na predaj obecného pozemku v KÚ Mužla, novovytvorených parciel „C KN“ : 438/12 záhrada o výmere 146 m², 438/14 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 272 m², 438/35 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m², 438/37 záhrada o výmere 58 m², ktoré boli vytvorené na základe geometrického plánu č. 238/2023 zo dňa 01.09.2023 z parcely „C“KN 438/14 záhrada o výmere 608 m² LV 1 a 438/12 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 37 m², ktorá bola vytvorená na základe geometrického plánu č. 238/2023 zo dňa 01.09.2023 z parcely „C“KN 1159 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1405 m² LV 1 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov : Július Kovács a Judita Kováčsová bytom K studni Pána 1075/9, 943 52 Mužla za kúpnu cenu 5,40 €/m². Všeobecná hodnota v intraviláne Mužla bola stanovená na sumu 5,40 €/m², zasadnutím Obecného zastupiteľstva č. 22/22032017 bod 4. zo dňa 22.3.2017. Predaj predmetnej parcely je v zmysle § 9a odsek 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z titulu hodného osobitného zreteľa. Dôvodom hodným osobitného zreteľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona o majetku obcí je, že pozemok je priľahlý k pozemku a stavbe vo vlastníctve nadobúdateľov, ktorí ho využívajú na zlepšenie prístupu k svojmu rodinnému domu, čo je v súlade so Zásadami hospodárenia. Prevod majetku z dôvodu osobitného zreteľa bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov. Tento spôsob o nakladaní s majetkom obce sa zverejňuje po dobu 15 dní na úradnej tabuli a webovej stránke obce. Kupujúci nie sú osobou uvedenou §9a ods. 6,7 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
11. Kúpnu zmluvu na predaj parcely registra „C“KN č, parcely 437/1 o výmere 156 m² zastavaná plocha a nádvorie, evidovanej na LV č. 1, Ladislavovi Hornákovi, bytom Pri starej pošte 1086/62 , 943 52 Mužla za kúpnu cenu 5,40 €/m². Všeobecná hodnota v intraviláne Mužla bola stanovená na sumu 5,40 €/m², zasadnutím Obecného zastupiteľstva č. 22/22032017 bod 4. zo dňa 22.3.2017. Predaj predmetnej parcely je v zmysle § 9a odsek 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z titulu hodného osobitného zreteľa. Dôvodom hodným osobitného zreteľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona o majetku obcí je, že sa jedná o pozemok zastavaný stavbou - garáž vo vlastníctve nadobúdateľa, čo je v súlade so Zásadami hospodárenia. Prevod majetku z dôvodu osobitného zreteľa bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov. Tento spôsob o nakladaní s majetkom obce sa zverejňuje po dobu 15 dní na úradnej tabuli a webovej stránke obce. Kupujúci nie je osobou uvedenou §9a ods. 6,7 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

12. Kúpnu zmluvu na predaj obecného pozemku v KÚ Mužla, novovytvorenej parcely „C KN“ 804/14 záhrada, o výmere 193 m², ktorá bola vytvorená na základe geometrického plánu č. 179/2023 vyhotoveného Ing. Alexadrom Lebozom GEOPARD, dňa 03.12.2023 z parcely „C KN“ 804 /5 záhrada výmera 600 m², LV 1. - Anikó Kovács, bytom Zöldfa utca 4, 2011 Budakalász, Hungaria. Všeobecná hodnota pozemkov v intraviláne Mužla bola stanovená na sumu 5,40€/m², zasadnutím Obecného zastupiteľstva č. 22/22032017 bod 4. zo dňa 22.3.2017. Predaj predmetnej parcely je v zmysle § 9a odsek 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z titulu hodného osobitného zreteľa. Dôvodom hodným osobitného zreteľa [§ 9a ods. 15 písm. f) zákona o majetku obcí je reálna nepoužiteľnosť žiadaného pozemku pre inú osobu ako žiadateľa. Tento spôsob o nakladaní s majetkom obce sa zverejňuje po dobu 15 dní na úradnej tabuli a webovej stránke obce. Kupujúci nie je osobou uvedenou v §9a ods. 13 a 14 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
13. Žiadosť Syllaba Jázmin, bytom Dolná záhradná č.251/22, 943 52 Mužla o dotáciu z Mládežníckeho fondu v zmysle VZN Obce Mužla č. 3/2020 a podľa prísľubu v sume 143,- eur
14. Žiadosť Hegedűs Mátyása, bytom Trhová hradská č.12/23, 943 52 Mužla o dotáciu z Mládežníckeho fondu v zmysle VZN Obce Mužla č. 3/2020 a podľa prísľubu v sume 400,- eur
15. Žiadosť Tóth Alexandry, bytom Kamení č.585, 943 53 o dotáciu z Mládežníckeho fondu v zmysle VZN Obce Mužla č. 3/2020 a podľa prísľubu v sume 100,- eur

B. berie na vedomie

1. Plnenie uznesení predchádzajúceho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Mužla
2. Oznámenie hlavnej kontrolórky obce Mužla zo šetrenia podnetu občana

V Mužle, dňa 31.1.2024

Ing. Iván Farkas
starosta obce