

# O B E C M U Ź L A

Mužla č.711, 943 52 Mužla

Č. : 2/2424/2024-MzUKSP/24SÚ-Lu  
Vybavuje/tel: Bc. Viktor Lukács  
036/2851 321

Mužla, dňa 04.09.2024

## Verejná vyhláška

### OZNÁMENIE

#### o začatí spojeného konania, upustenie od miestneho zisťovania a ústneho konania

Obec Mužla, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov oznamuje, že

**stavebníci:** Patrik Ferenc, Salka č.221, 943 61 Salka  
Friderika Stambauer, Mikszáthová 3664/28, 943 04 Obid

požiadala dňa 17.07.2024 o vydanie stavebného povolenia na stavbu:

**stavba:** „Novostavba rodinného domu“  
**objekty stavby:** SO-01 - Rodinný dom  
SO-02 - Vodovodná prípojka  
SO-03 - Kanalizačná prípojka  
SO-04 - Elektrická prípojka  
SO-05 - Spevnená plocha  
SO-06 - Oporný múr  
**na pozemku:** č. parcely 706/4 registra C KN  
**kat. územie:** Mužla  
**príslušnosť**  
**k zastavanému úz. :** pozemok v zastavanom území obce  
**list vlastníctva :** LV č. 1  
**vlastník pozemku :** Obec Mužla, č. 711, 943 52 Mužla

Dňom podania bolo začaté spojené konanie.

Obec Mužla v súlade s ustanovením § 36 a § 61 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov oznámilo začatie stavebného konania dotknutým orgánom a všetkým známym účastníkom konania. Nakoľko sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa podľa § 36 ods. 2 a § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho šetrenia aj od ústneho konania. Účastníci konania a dotknuté orgány môžu nahliadnuť do podkladov na tunajšom stavebnom úrade. Svoje námietky a pripomienky môžu účastníci konania uplatniť najneskôr **do 7 pracovných dní** odo dňa doručenia tejto výzvy, zápisom do protokolu, alebo písomným podaním na tunajšom stavebnom úrade, inak sa neuprihliada. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány.

V súlade s § 61 ods. 5 stavebného zákona, ak dotknutý orgán štátnej správy, ktorý bol vyrozumený o začatí stavebného konania, neoznámí v určenej dobe svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov *súhlasí*.

Na námietky a pripomienky, ktoré nebudú v určenom termíne uplatnené sa nebude prihliadať.

Ak sa niektorý účastník konania nechá v konaní zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomné splnomocnenie s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Ing. Iván FARKAS v.r.  
starosta obce

Príloha : Situačný výkres

**Oznámenie sa doručí :**

1. Patrik Ferenc, Salka č.221, 943 61 Salka
2. Friderika Stambauer, Mikszáthová 3664/28, 943 04 Obid
3. Obec Mužla, č. 711, 943 52 Mužla
4. Ing. Ladislav Bréda, č. 257, 943 55 Bruty
5. Doručí sa verejnou vyhláškou účastníkom konania (podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb o správnom konaní)

Obec Mužla – tabuľa oznamov

Vyvesené dňa : **04 -09- 2024** .....

Zvesené dňa : .....

Podpis a pečiatka : .....

Podpis a pečiatka : .....

Internetová stránka [www.muzla.sk](http://www.muzla.sk)

Vyvesené dňa : **04 -09- 2024** .....

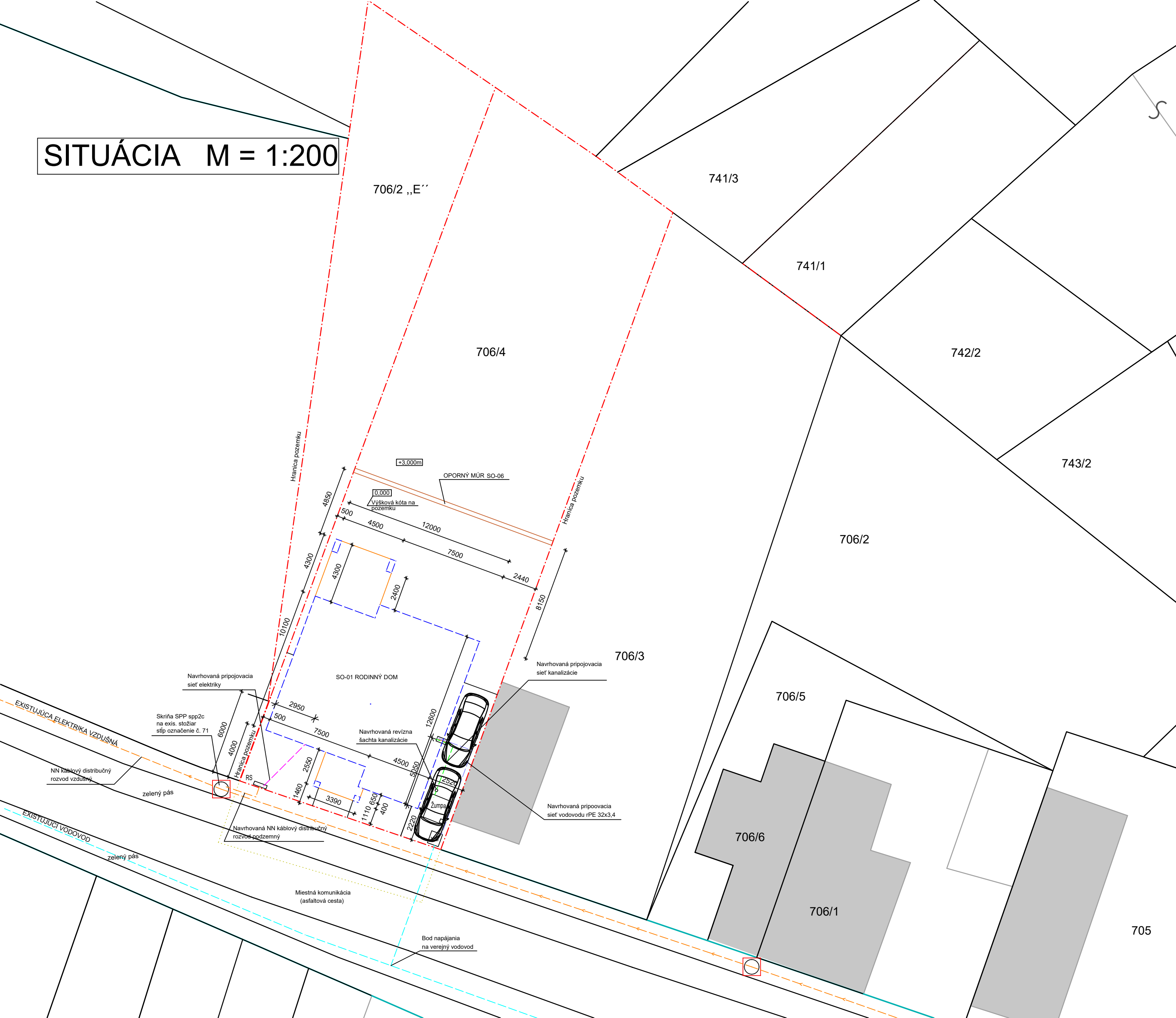
Zvesené dňa : .....

- Gašparová Alžbeta r. Lakatošová
- Rigóová Zlata r. Kálmanová, Mužla, č. 197, 943 52
- Farkas Jozef, Ulica Svätého Tomáša 199/35, Mužla 943 52
- Birčáková Rozália, Ulica Svätého Tomáša 199/35, Mužla 943 52
- Árendáš Ján, 943 52, Mužla, Č. 273
- Árendás Csaba, Sč.3
- Árendáš Július, 943 52, Mužla, Č. 22, Sr
- Družstvo Agropodnikateľov Mužla, Družstvo, 943 52, Mužla
- Méri Andrea R. Bagotová, Chľaba, Č. 317, 943 66
- Bakóová Eva, S.Č.421
- Krasňanská Alžbeta R. Balogová, Dlhý Rad 297/37, Mužla 943 52
- Baračka Juraj R. Baračka, K Studni Pána 1122/17, Mužla 943 52
- Barak Karol, S.Č.620
- Becseová Eva, S.Č.483
- Dubická Mária R. Becseová, S.Č. 416 416, Mužla 943 52
- Bódisová Margita R. Gondová, Biely Jarok 596/40, Vrakúň 930 25
- Bognár Ladislav, S.Č.716
- Csesznaková Maria, Nána, S.Č.123
- Csík Imrich, S.Č.273
- Kováčsová Helena R. Číková, 943 52, Mužla, Č. 613
- Csík Imrich, Mužla Č.274
- Csíková Margita, S.Č.382
- Csík Zoltán, Štúrovo, F.Rákócziho Č.1762/74
- Csíková Silvia, S.Č.382
- Dobaiová Dorota, S.Č.101
- Bogdányová Enikő R. Dobšoňová, Kvetná 192/22, Tvrdosovce, Psč 941 10
- Dobsony Róbert R. Dobsony, Ing., Dlhý Rad 295/33, Mužla, Psč 943 52
- Družstvo Agropodnikateľov Mužla, Družstvo, 943 52, Mužla
- Fodor Ján, S.Č.590
- Gál Ján Ing., Štúrovo, Sv. Štefana 51
- Szalaiová Terézia R. Kecskemétiová, 943 52, Mužla, Č. 404
- Gálová Matilda R. Tóthová, Mužla, Č. 218, 943 52
- Agrovária Export-Import, Spol. S R.O., Hlavná 49, Štúrovo 943 01
- Szalai Beáta R. Gondová, Pharmdr., Jesenského 100/78, Štúrovo 943 01
- Gonda František R. Gonda, Štefánikova 1751/24, Štúrovo 943 01
- Gonda Jozef, S.Č.338
- Gonda Július, S.Č.113
- Vágvölgyi Terézia R. Gondová, Dolná Záhradná Ulica 250/28, Mužla 943 52
- Gondová Alžbeta, S.Č.113podiel: 31/6525
- Vágvölgyi Terézia R. Gondová, Dolná Záhradná Ulica 250/28, Mužla, 943 52
- Gróf Ervin R. Gróf, Č. 62, Mužla, Psč 943 52, Srpodiel: 341/62640
- Vágvölgyi Róbert R. Vágvölgyi, Dolná Záhradná Ulica 250/28, Mužla 943 52

- Halasi Gabriel, S.Č.100podiel: 1/12528
- Hammerschmidtová Alžbeta R. Halasiová, 943 52, Mužla, Č. 963
- Halászová Agneša, S.Č.305podiel: 1/1740
- Szentes Mariana R. Haštová, Bartókova 1614/30, Štúrovo 943 01
- Mészárosová Terézia R. Halasiová, S.Č.665podiel: 4/1305
- Horváthová Edita, Vorosmartyho 12, Štúrovo
- Stifnerová Silvia R. Huszárová, Kamenný Most, Č. 431, 943 58
- Chovanec Jozef R. Chovanec, Staničná 255/11, Lietavská Lúčka 013 11
- Icsová Alžbeta, S.Č.704
- Janicseková Júlia, Č. 287
- Frajtkovská Georgína R. Jeneiová, Bartókova 1607/1, Štúrovo 943 01
- Jenei Ondrej, Štúrovo, Športová 23
- Boros Ladislav R. Boros, Ing., Čerešňová 5095/15, Nové Zámky 940 02
- Kanovszký Nándor R. Kanovszký, Ing., 94352 Mužla, Č. 72
- Bemátová Jana R. Kavecká, Ing., Staničná 254/9, Lietavská Lúčka, 013 11
- Horňáková Marta R. Keskemétiová, 943 52, Mužla, Č. 653
- Kiánková Hermína, S.Č.57
- Partaliová Barbora R. Buglosová, Kráľa Štefana 3504/8, Obid 943 04
- Klimová Timea, S.Č.774
- Szalaiová Julia R. Kolenova, Sc.299
- Slezáková Edita R. Kováčsová, Ing., Vlárská 3156/72, Bratislava - Nové Mesto, 931 01
- Kovács Gabriel, Ing., Rovná 8, Nové Zámky
- Kovács Jozef, S.Č.537podiel: 1/4350
- Zalaba Juraj R. Zalaba, 943 52, Mužla, Č. 403
- Kováč Karol R. Kováč, Č. 626, Mužla 943 52
- Kurdyová Eva R. Zalabová, Trhová Hradská 10/27, Mužla 943 52
- Kováčsová Helena, S.Č.318
- Kováčsová Helena, S.Č.613
- Klimóová Timea R. Kováčsová, Mužla S.Č.774
- Krizsanová Eva, Štúrovo, Kozmonautov 45
- Fodorová Edita R. Fodorová, Jesenského 94/70, Štúrovo 943 01
- Agrocentrum, Výrobnoobchodné Družstvo, 943 52, Mužla, Č. 441
- Dobsony Róbert, Rod. Dobsony, Mužla S.Č.295
- Lenéka Zoltán, S.Č.301
- Lenékaová Helena, S.Č.301
- Zalabová Eva R. Lisziová, Bartókova 1609/3, Štúrovo 943 01
- Maršík Róbert R. Maršík, Kozmonautov 1137/55, Štúrovo 943 01
- Martišek Ladislav, Športová 29, Štúrovo 943 01
- Matušková Mária R. Szócsová, Belá, Č. 11, 943 53
- Becseová Eva R. Mészárosová, Ing., 943 52, Mužla, Č. 483
- Mészáros Timea R. Mészáros, Mgr., Pri Starej Pošte 665/58, Mužla 943 52
- Agrovária Export-Import, S.R.O., Štúrovo, Hlavná Č.49
- Mészáros Jozef Mudr., Marcelová, Jazerná 7
- Mészárosová Mária R. Mészárosová, Č.339
- Mészáros Tibor R. Mészáros, Ing., Platanova Alej 3935/20a, Komárno, 945 01
- Mészáros Emese R. Mészáros, Mužla, Č. 720 943 52
- Zimerman Ladislav R. Zimerman, Ing., Phd., Tomášikova 2465/59, Poprad 058 01
- Katarína Zimermanová R. Hamajová, Ing., Phd., Tomášikova 2465/59, Poprad 058 01
- Mészárosová Mária R. Mészárosová, S.Č.339
- Pathóová Matilda R. Mészárosová, S.Č. 69, Mužla 943 52
- Sztehlíková Zuzana R. Mészárosová, Štúrovo, Svätoplukova Č.1052/12
- Mészárosová Terézia, S.Č.665
- Fundárek Gabriel R. Fundárek, 943 52, Mužla, Č. 38
- Nagyová Gabriela Paedr., Levice, Chalupkova 20
- Nagy Daniel R. Nagy, Č. 394, Búč, Psč 946 35
- Icsová Alžbeta R. Nagyová, 943 52, Mužla, Č. 704
- Címer Adriana R. Páldiová, Ing., Kozmonautov 3178/77, Štúrovo 943 01
- Pathová Mária R. Pathová, Ing., Č. 269, Mužla 943 52
- Pathó Ján R. Pathó, Ing., Nárcisová 1691/6, Štúrovo 943 01
- Matušová Mária R. Pathóová, Madáchova 2614/114, Nána 943 60
- Truszková Ríta, R. Dobšoňová, Mužla Sč.47
- Pathó Róbert R. Pathó, Svätého Štefana 641/35, Štúrovo 943 01
- Pathó Jozef R. Pathó, Lachova 1609/30, Bratislava-Petržalka 851 03
- Agrovária Export-Import, S.R.O., Štúrovo, Hlavná Č.49
- Pathová Agneša, S.Č.674
- Pathó Ján R. Pathó, Ing., Nárcisová 1691/6, Štúrovo 943 01
- Juhászová Adriana R. Pathóová, Ing., 943 52 Mužla, Č. 136
- Pathová Irena, S.Č.84
- Pathó Vojtech, Obid, Mikszáthova Č.3659/18
- Vágvölgyi Terézia R. Gondová, Dolná Záhradná Ulica 250/28, Mužla 943 52
- Kovács Jozef R. Kovács, 943 52, Mužla, Č. 537

- Pathó Ladislav Ing., Štúrovo, Bartókova Č.1606/2
- Petřík Tibor, S.Č.209
- Proházsková Zita R. Kemencsíková, Jesenského 98/74, Štúrovo 943 01
- Rabová Margita, S.Č.538
- Šuláková Margita R. Zalabová, Č. 235, Dubník 941 35
- Górová Katarína R. Szabóová, Jesenského 66, Štúrovo 943 01
- Dumanová Zuzana R. Szabóová, Šamorínska 10333/44, Bratislava 821 06
- Szabová Helena, S.Č.466
- Dumanová Zuzana R. Szabóová, Šamorínska 10333/44, Bratislava 821 06
- Szabová Mária, S.Č.423
- Csóka Szilárd R. Csóka, Ing., 930 51, Veľká Paka, Č. 270
- Vágvölgyiová Zuzana R. Szalaiová, 943 52, Mužla, Č. 367
- Szalai Jozef, S.Č.299
- Szalai Juraj, Mužla S.Č.67
- Szalaiová Eva R. Kováčová, Pri Starej Pošte 682/26, Mužla 943 52
- Szalaiová Júlia, S.Č.299
- Szalaiová Terézia, S.Č.404
- Szekereš Štefan, Štúrovo, Kozmonautov
- Szilva Noémi R. Szilva, 943 52, Mužla, Č. 601
- Farkasová Beata R. Szilvová, Mudr., Malá Dolnosecká Ulica 116/18, Mužla 943 52
- Szilva Juraj, S.Č.301 podiel: 1/6264
- Szilva Miloslav, Štúrovo, J.Kráfa 54
- Szilvová Mária, S.Č.290
- Szilvová Zuzana, S.Č.556
- Szilvová Zuzana, S.Č.301
- Farkasová Márta R. Szórádová, Ing., Č. 326, Mužla 943 52
- Szórád Attila R. Szórád, Dlhý Rad 348, Mužla 943 52
- Porubčanová Marta R. Szórádová, S.Č.588
- Szórád György R. Szórád, Rajecká 8691/7, Bratislava 821 07
- Múdra Magdaléna R. Szórádová, Bc., Dlhý Rad 312/67, Mužla 943 52
- Szundi Juraj R. Szundi, Surdícka Ulica 148/29, Mužla 943 52
- Štverák Csaba, S.Č.493
- Brenišinová Anna R. Schillingová, 943 52, Mužla, Č. 127
- Tóthová Anna R. Zalabová, Bartókova 1606/6, Štúrovo 943 01
- Tóthová Irena, Štúrovo, Želiarsky Svah 27
- Trencsíková Terézia, Zápotockého 58, Štúrovo
- Trhanová Magdaléna R. Partaliová, Stavbárska 5178/40, Bratislava –Vrakuňa 821 07
- Vajdová Matilda, S.Č.573
- Vargová Renáta, Mužla 344
- Varga Tibor R. Varga, Mgr., J. Stampayho 8/13, Gbelce 94342
- Verbóková Etela R. Vaskovicsová, Bitúnková 4772/1, Nové Zámky 940 01
- Vataščin Ivan R. Vataščin, Pod Záhradami 104, Obid 943 04
- Zalaba Gabriel R. Zalaba, Bartókova 1609/3, Štúrovo 943 01
- Zalaba Imrich R. Zalaba, 943 52, Mužla, Č. 589
- Zalaba Ján, Mužla S.Č.10
- Zalaba Jozef, S.Č.73
- Szabová Mária R. Szabová, . 423, Mužla, 943 52
- Marko Zbrášová Nikoleta R. Zbrášová, Ing., Cintorínska Ulica 551/12, Mužla, 943 52
- Pathóová Matilda R. Mészárosová, S.Č.69
- Hammerschmidtová Alžbeta R. Halasiová, S.Č.366
- Mészáros Juraj, S.Č.594
- Csík Zoltán, Štúrovo, F.Rákócziho Č.1762/74
- Pathó Erzsébet R. Pathó, S.Č. 54, Mužla, Psč 943 52
- Szilva Róbert R. Szilva, S.Č. 253, Mužla, Psč 943 52
- Szilvová Mária R. Kečkemétiová, 943 52, Mužla, Č. 290
- Zalabová Eva R. Lisziová, Bartókova 1609/3, Štúrovo 943 01
- Szabová Mária R. Szabová, 943 52, Mužla, Č. 423
- Baranovics Ferdinand, Mgr., Vnúťorná Okružná 2955/65, Komárno 945 01
- Mészáros Juraj, 943 52 Mužla, Č. 594
- Szekeresová Ágota R. Mészárosová, Kozmonautov 1144/62, Štúrovo 943 01
- Tóthová Erika R. Zalabová, Jazdecká 5155/20, Nové Zámky 940 01
- Gál Ján R. Gál, Ing., 943 52 Mužla, Č. 218
- Česnáková Mária R. Baloghová, Hviezdoslavova 2952/123, Nána 943 60
- Tóthová Anna R. Zalabová, Bartókova 1606/6, Štúrovo 943 01
- Zalaba Jozef R. Zalaba, 943 52 Mužla, Č. 73
- 6. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
- 7. Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Lanová 17, Nové Zámky
- 8. SPP- distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
- 9. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
- 10. MICHLOVSKY s. r. o, Letná 796/9, 921 01 Piešťany
- 11. Obec Mužla/ spis

# SITUÁCIA M = 1:200



## LEGENDA JESTVUJÚCICH VEREJNÝCH INŽINIERSKÝCH SIETÍ:

- - - - - JESTVUJÚCI VEREJNÝ VODOVOD
- - - - - JESTVUJÚCI VZDUŠNÝ VEREJNÝ ROZVOD ELEKTRICKEJ SIETE
- - - - - JESTVUJÚCI VEREJNÝ PLYNOVOD STL ZEMNÉHO PLYNU ( nenachádza sa )

## LEGENDA NAVRHOVANÝCH INŽINIERSKÝCH SIETÍ:

- - - - - PRÍPOJKA VODOVODU DN 25
- - - - - NAVRHOVANÁ BETÓNOVÁ ŽUMPA
- - - - - NAVRHOVANÁ PODZEMNÁ ELEKTRICKÁ PRÍPOJKA NAYY-J 4x16mm

- RS NAVRHOVANÁ PRIPOJOVACIA SIEŤ ELEKTRIKY
- NN NAVRHOVANÁ ELEKTRICKÁ NN PRÍPOJKA
- BŠ NAVRHOVANÁ BETÓNOVÁ ŠACHTA
- RV REVÍZNA ŠACHTA NA KANALIZÁCIU
- PH JESTVUJÚCI PODZEMNÝ HYDRANT
- VŠ NAVRHOVANÁ VODOVODNÁ PRÍPOJKA

## LEGENDA OZNAČENÍ MAPY:

- OSTATNÉ OBJEKTY
- RODINNÝ DOM
- TERASA
- ZELEŇ

## VÝKAZ VÝMER:

A - CELKOVÁ PLOCHA POZEMKU:	666,00 m <sup>2</sup>
B - ZASTAVANÁ PLOCHA RD:	135,80 m <sup>2</sup>
C - SPEVNENÉ PLOCHY:	33,66 m <sup>2</sup>
% - NA ZASTAVANOSŤ POZEMKU:	20,00 %
% - PODIEL ZELENE:	74,00 %

## LEGENDA:

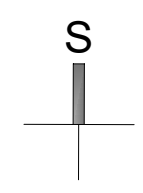
- ▲ -VSTUP NA POZEMOK
- ▲ -VSTUP DO OBJEKTU

## OBJEKTOVÁ SÚSTAVA

- SO-01 - RODINNÝ DOM , ZASTAVANÁ PLOCHA: 135,80 m<sup>2</sup>
- SO-02 - VODOVODNÁ PRÍPOJKA Z ARMATÚRNEJ ŠACHTY
- SO-03 - KANALIZAČNÁ PRÍPOJKA - BETÓNOVÁ ŽUMPA
- SO-04 - ELEKTRICKÁ PRÍPOJKA
- SO-05 - STÁTIE PRE 2 OSOBNÉ AUTÁ A SPEVNENÉ PLOCHY
- SO-06 - OPORNÝ MŪR

- - - - - HRANICA PARCELY
- - - - - OBVOD RODINNÉHO DOMU

± 0,000 je min. 0,35m nad najvyšším bodom komunikácie  
 - výkopovanie pozemku je 0,5% k smerom úľad  
 - pred zahájením zemných prác je investor zabezpečiť zameranie a vytýčenie všetkých podzemných vedení nachádzajúcich sa v oblasti výkopových prác.  
 - uloženie vo výkope podľa STN 73 6905.



Tento dokument , výkres je originál a je duševným vlastníctvom autora: Roger Hakke. Bez jeho písomného súhlasu je rozširovanie, kopírovanie a ďalšie jeho kopírovanie je trestné podľa zákona: 21. odst. d., zákona č.383/1997 Z.z.!

ZODP. PROJEKTANT	Hx2 s.r.o. Sv. Štefana 2, 943 01 Štúrovo , Roger Hakke	Hx2 s.r.o Sv.Štefana 2,943 01 Štúrovo IČO:52 654 494	
AUTOR NÁVRHU	Hx2 s.r.o. Sv. Štefana 2, 943 01 Štúrovo , Roger Hakke		
VYPRACOVAL	Roger Hakke		
INVESTOR	Patrik Ferenc, bytom Salka č.221, 943 61 Salka, Friderika Stambauer, Mikszáthová 3664/28, obid 943 04, Obid		
MIESTO STAVBY	K. Ú. Mužla, Parc Č. 706/4		
NÁZOV STAVBY:	<b>RODINNÝ DOM</b>	DÁTUM	2024
		FORMÁT	6x44
		STUPEŇ	PROJEKT STAVBY
DRUH PROJEKTU	Stavebné povolenie	MIERKA	ČÍSLO VÝKRESU
PREDMET VÝKRESU	Situácia umiestnenia objektu a prípojky na IS sieť	1:200	A-01