

13/25

Kúpna zmluva

uzavretá v zmysle § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka
na Obecnom úrade Mužla, dňa 22.01.2025 medzi účastníkmi:

Predávajúci: Obec Mužla, so sídlom 943 52 Mužla, Hlavné námestie 711/2, Slovenská republika, IČO 00309125, zastúpená Ing. Ivánom Farkasom, starostom obce

Kupujúci: Estera Antalová, rodená Sotová, narodená 21.02.1957, :č. _____
štátny občan Slovenskej republiky, trvalým pobytom Bíňa č.d. 76, 943 56,
Slovenská republika,

Článok I.

Predávajúci Obec Mužla, so sídlom 943 52 Mužla, Hlavné námestie 711/2, IČO 00309125, zastúpená Ing. Ivánom Farkasom, starostom obce je vlastníkom nehnuteľnosti v katastrálnom území Mužla, vedenej na LV č. 1 evidovanej v registri „C“ KN, parc. č. 963/44 ostatná plocha, výmera 388 m² v celosti, ktorá je predmetom prevodu na kupujúceho v celosti.

Článok II.

Nehnuteľnosť presne identifikovanú v článku I. predávajúci predáva kupujúcemu a kupujúci uvedenú nehnuteľnosť kupuje do svojho výlučného vlastníctva. Medzi účastníkmi je dohodnutá kúpna cena 2 095,20 €, dvetisícdeväťdesiatpäť eur dvadsať centov. Kupujúci zaplatí kúpnu cenu predávajúcemu na účet č. SK61 5600 0000 0009 0498 6001 vedený v Prima banke do 10 dní po podpísaní kúpnej zmluvy.

Článok III.

Predávajúci prehlasuje, že na prevádzanej nehnuteľnosti neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená, zástavné práva ani iné povinnosti. Kupujúci stav prevádzanej nehnuteľnosti reálne pozná a nehnuteľnosť prijíma v takom stave, v akom sa ku dňu vyhotovenia tejto zmluvy nachádza.

Článok IV.

Obecné zastupiteľstvo Obce Mužla zámer o predaji nehnuteľnosti, presne identifikovanej v čl. I. prejednálo a schválilo na svojom zasadnutí dňa 11.12.2024. Výpis z uznesenia č. 19/11122024 je prílohou originálu kúpnej zmluvy.

Obecné zastupiteľstvo Obce Mužla kúpnu zmluvu o prevode nehnuteľnosti, presne identifikovanej v čl. I. prejednálo a schválilo dňa 22.01.2025. Výpis z uznesenia 20/22012025. č. je prílohou originálu kúpnej zmluvy.

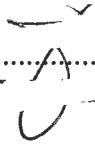
Článok V.

Vlastníctvo k predmetu kúpy nadobudne vkladom do katastra nehnuteľností, poplatky súvisiace s prevodom platí kupujúci.

Článok VI.

a/ Zmluva bola vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých dva sú určené pre kataster nehnuteľností a po jednom vyhotovení pre účastníkov zmluvy.

b/ Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzatvorili na základe vlastnej slobodnej vôle, že ich zmluvná vôľnosť nie je obmedzená, zmluvu si prečítali, jej obsah rozumejú a na znak súhlasu podpisujú.


.....
Inš

.....
.....
Estera Antalová