

**Zmluva o zriadení spoločného obecného úradu**  
uzatvorená podľa §20a zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v spojení s §15 ods. 2 zákona č. 25/2025 Z.z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov  
(ďalej len ako „Zmluva“)

**Čl. I.**  
**Účastníci Zmluvy**

**1. Mesto Štúrovo**

So sídlom: Námestie slobody 1, 94301 Štúrovo, Slovenská republika  
IČO: 00309303  
DIČ: 2021060789  
Štatutárny orgán: Ing. Eugen Szabó – primátor  
IBAN: SK44 0200 0000 0001 7502 2172  
e-mail: [sekretariat@sturovo.sk](mailto:sekretariat@sturovo.sk)

**2. Obec Mužla**

So sídlom: Hlavné námestie 711/2, 94352 Mužla, Slovenská republika  
IČO: 00309125  
DIČ: 2021060558  
Štatutárny orgán: Ing. Iván Farkas – starosta  
IBAN: SK61 5600 0000 0009 0498 6001  
e-mail: [sekretariat@muzla.sk](mailto:sekretariat@muzla.sk)

**3. Obec Obid**

So sídlom: Kráľa Štefana 3614/57, 94304 Obid, Slovenská republika  
IČO: 36105058  
DIČ: 2021506619  
Štatutárny orgán: Ing. Monika Vajda – starosta  
IBAN: SK12 5600 0000 0038 5922 8001  
e-mail: [starosta@obid.sk](mailto:starosta@obid.sk)

**4. Obec Salka**

So sídlom: 94361 Salka č. 61, Slovenská republika  
IČO: 00309249  
DIČ: 2021074055  
Štatutárny orgán: Mgr. Silvia Cagalová – starosta  
IBAN: SK73 5600 0000 0056 1574 5001  
e-mail: [starosta.salka@gmail.com](mailto:starosta.salka@gmail.com)

**5. Obec Belá**

So sídlom: 94353 Belá č. 32, Slovenská republika  
IČO: 00308781  
DIČ: 2021060503  
Štatutárny orgán: Koloman Varga – starosta  
IBAN: SK30 5600 0000 0038 4878 0001  
e-mail: [starosta@obec-bela.sk](mailto:starosta@obec-bela.sk)  
(účastníci uvedení pod č. 1 až 5 spoločne aj ako „Účastníci“)

## **Čl. II. Preambula a úvodné ustanovenie**

1. Účastníci tejto Zmluvy na účely zabezpečenia odborných podkladov pre výkon štátnej správy na úseku výstavby uzatvárajú túto Zmluvu v záujme kvalitného, racionálneho a efektívneho zabezpečovania úloh podľa §20a zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v spojení s §15 ods. 2 zákona č. 25/2025 Z.z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.
2. Účastníci tejto Zmluvy majú záujem zriadiť Spoločný obecný úrad na úseku výstavby.
3. Spoločný obecný úrad nie je právnickou osobou. Práva a povinnosti nevznikajú Spoločnému obecnému úradu, ale jednotlivým Účastníkom tejto Zmluvy.

## **Čl. III. Predmet Zmluvy**

1. Účastníci tejto Zmluvy zriaďujú Spoločný obecný úrad pre výkon štátnej správy na úseku výstavby (ďalej len „SOU“) najmä na zabezpečenie týchto úloh a činností:
  - a) zabezpečenie odborných podkladov pre výkon štátnej správy na úseku výstavby - územného plánovania a stavebného poriadku - podľa §2 písm. e) zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov, zverených do pôsobnosti Účastníkov tejto Zmluvy ako stavebného úradu podľa zákona č. 25/2025 Z.z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov,
  - b) zabezpečenie odborných podkladov pre výkon štátnej správy na úseku pozemných komunikácií podľa §2 písm. a) bod 3. zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky v znení neskorších predpisov, zverených do pôsobnosti Účastníkov tejto Zmluvy ako špeciálneho stavebného úradu podľa §3a ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov s výnimkou činností, ktoré podľa cestného zákona patria do pôsobnosti orgánov štátnej správy pre pozemné komunikácie,
  - c) vybavenie sťažností podľa zákona č. 9/2010 Z. z. o sťažnostiach v znení neskorších predpisov, v rozsahu svojej pôsobnosti,
  - d) zabezpečenie podkladov na vybavenie petícií občanov podľa zákona č. 85/1990 Zb. o petičnom práve v znení neskorších predpisov, v rozsahu svojej pôsobnosti,
  - e) zabezpečenie podkladov pre sprístupňovanie informácií ohľadne Účastníkov tejto Zmluvy v zmysle ustanovenia §14 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov, v rozsahu svojej pôsobnosti.
2. Sídлом Spoločného obecného úradu je: Pri colnici 2, 94301 Štúrovo.
3. Stavebný úrad na úseku výstavby v súlade s §15 ods. 5 zákona č. 25/2025 Z.z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov:

- a) vydáva rozhodnutia o stavebnom zámere,
- b) vybavuje ohlásenia,
- c) overuje projekty stavby,
- d) vydáva kolaudačné osvedčenia a overuje dokumentáciu skutočného zhotovenia stavby,
- e) povoľuje dočasné užívanie stavby,
- f) povoľuje predčasné užívanie stavby,
- g) poskytuje súčinnosť stavebnému inšpektorátu pri výkone jeho úloh,
- h) eviduje údaje v registri výstavby,
- i) spolupracuje s obecnou políciou a s obcami v stavebnom obvode pri sledovaní stavebnej činnosti a stavebno-technického stavu stavieb v obci,
- j) preskúmava spôsobilosť stavby na užívanie,
- k) podáva podnet stavebnému inšpektorátu na vykonanie štátneho stavebného dohľadu.

## Čl. IV

### Práva a povinnosti Účastníkov

1. Každý účastník tejto Zmluvy má nasledovné práva:
  - a) právo podieľať sa na tejto Zmluve v rozsahu podľa Čl. III. tejto Zmluvy, využívať SOÚ na zabezpečovanie preneseného výkonu štátnej správy podľa tejto Zmluvy,
  - b) právo na informácie o činnosti SOÚ a jeho hospodárení,
  - c) právo predkladať návrhy na zmeny a doplnky tejto Zmluvy,
  - d) právo na poskytovanie služieb, ktoré sú predmetom tejto Zmluvy,
  - e) právo iniciovať zasadnutie Účastníkov tejto Zmluvy za účelom riešenia podstatných náležitostí tejto Zmluvy, alebo činnosti SOÚ,
  - f) právo na zabezpečenie osobného motorového vozidla patriaceho do majetku mesta Štúrovo za účelom prepravy zamestnancov SOÚ na zabezpečenie výkonu úloh a činností uvedených v Čl. III. do katastrálneho územia účastníka tejto Zmluvy, na náklady účastníka tejto Zmluvy.
  
2. Každý účastník tejto Zmluvy má najmä nasledovné povinnosti:
  - a) dodržiavať dohodnuté podmienky tejto Zmluvy,
  - b) podieľať sa na nákladoch SOÚ vo výške a spôsobom dohodnutým v tejto Zmluve,
  - c) spolupracovať so zamestnancom SOÚ, poskytovať mu súčinnosť pri plnení jeho povinností podľa tejto Zmluvy a príslušných právnych predpisov,
  - d) dodávať včas podklady potrebné pre prípravu rozhodovacej činnosti,
  - e) zabezpečiť podpisovanie a včasné a správne doručovanie rozhodnutí, kolaudačných osvedčení, ohlásení stavieb a ostatných písomností v zmysle platných právnych predpisov, vyhotovených na základe odborných podkladov v zmysle Čl. III. tejto Zmluvy,
  - f) na základe faktúry vystavenej mestom Štúrovo uhradiť náklady spojené so zabezpečením osobného motorového vozidla patriaceho do majetku mesta Štúrovo, za účelom prepravy zamestnancov SOÚ na zabezpečenie výkonu úloh uvedených v Čl. III. tejto Zmluvy do katastrálneho územia účastníka tejto Zmluvy,
  - g) aplikovať ustanovenia zákona č. 305/2013 Z.z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e- Governmente) v znení neskorších predpisov,
  - h) zdržať sa akejkolvek činnosti, ktorá by mohla znemožniť alebo sťažiť činnosť SOÚ,

- i) zdržať sa všetkého, čo by mohlo viesť k priet'ahom pri plnení tejto Zmluvy,
  - j) ak sa vyskytnú prekážky, ktoré ktorémukoľvek účastníkovi tejto Zmluvy čiastočne alebo úplne znemožnia plnenie jeho práv a povinností podľa tejto Zmluvy, je povinný o tom bez zbytočného odkladu informovať ostatných účastníkov tejto Zmluvy za účelom prerokovania a odstránenia tejto prekážky,
  - k) ak sa zmení sídlo, e-mailová adresa, alebo akékoľvek iné údaje ktoréhokoľvek účastníka tejto Zmluvy, je tento účastník Zmluvy povinný ostatným účastníkom oznámiť v písomnej podobe nové údaje bez zbytočného odkladu.
3. Mesto Štúrovo má okrem povinností podľa Čl. IV. ods. 2 tejto Zmluvy aj nasledovné povinnosti:
- a) zabezpečiť priestory, materiálne a technické vybavenie a chod SOÚ,
  - b) zabezpečiť úlohy SOÚ v rozsahu dohodnutom v tejto Zmluve,
  - c) vypracovať a predkladať Účastníkom tejto Zmluvy návrh rozpočtu SOÚ na nasledujúci kalendárny rok,
  - d) predkladať najmenej 1x ročne Účastníkom tejto Zmluvy informáciu o hospodárení a činnosti SOÚ,
  - e) vykonávať práce spojené s personálnou a mzdovou agendou zamestnancov SOÚ,
  - f) zvolať najmenej 2x ročne zasadnutie všetkých Účastníkov tejto Zmluvy,
  - g) zvolať Účastníkov tejto Zmluvy na prejednanie a schválenie rozpočtu, prípadne jeho zmien, za účelom schválenia výsledkov hospodárenia a činnosti za predchádzajúci rok,
  - h) poskytnúť na základe žiadanky zamestnanca SOÚ osobné motorové vozidlo patriace do majetku mesta Štúrovo, za účelom prepravy zamestnancov SOÚ na zabezpečenie výkonu úloh a činností uvedených v Čl. III. tejto Zmluvy do katastrálneho územia účastníka tejto Zmluvy, na náklady účastníka tejto Zmluvy,
  - i) predložiť správu o činnosti a hospodárení SOÚ Ministerstvu vnútra Slovenskej republiky do 31. marca za dva predchádzajúce kalendárne roky; obsah správy určí Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky v súčinnosti s Ministerstvom financií Slovenskej republiky a zverejní na svojom webovom sídle.
4. Účastníci tejto Zmluvy majú rovnaké postavenie bez ohľadu na veľkosť obce (s výnimkou niektorých práv a povinností mesta Štúrovo dohodnutých v tejto Zmluve a s výnimkou dohodnutého pomeru v zmysle Čl. VI. ods. 2 písm. b) tejto Zmluvy), nie sú vo vzťahu nadriadenosti a podriadenosti.
5. Štatutárnym orgánom v pracovno-právnych vzťahoch zamestnancov SOÚ a v majetkovo-právnych veciach týkajúcich sa SOÚ je primátor mesta Štúrovo, ktorého zastupuje počas jeho neprítomnosti zástupca primátora mesta Štúrovo.
6. O činnosti a o plnení úloh SOÚ informuje primátor mesta Štúrovo všetkých Účastníkov tejto Zmluvy na pravidelných zasadnutiach Účastníkov tejto Zmluvy.
7. Primátor mesta Štúrovo zvoláva Zasadnutia Účastníkov na základe pozvánky adresovanej na e-mailové adresy všetkých Účastníkov tejto Zmluvy, uvedené v záhlaví tejto Zmluvy najmenej 2x ročne.
8. Zasadnutie Účastníkov je uznášaniaschopné, ak sú prítomní aspoň 4 účastníci tejto Zmluvy. Zasadnutie Účastníkov prijíma na svojich zasadnutiach záväzné rozhodnutia formou uznesení, ktoré sú po schválení nadpolovičnou väčšinou prítomných

Účastníkov tejto Zmluvy záväznú pre všetkých Účastníkov tejto Zmluvy. Uznesenia podpisuje primátor mesta Štúrovo.

9. Zasadnutie Účastníkov je kolektívny orgán, ktorý rozhoduje o základných otázkach činnosti SOÚ, a do ktorého pôsobnosti patrí najmä:
  - a) prerokúva podnety na zmenu tejto Zmluvy a odporúča návrhy na zmeny tejto Zmluvy a činnosti SOÚ;
  - b) prerokúva návrh rozpočtu SOÚ, správu o hospodárení a činnosti SOÚ a nákladové povinnosti podľa Čl. VI. tejto Zmluvy;
  - c) prijíma opatrenia a odporúčania pre činnosť SOÚ.

## **Čl. V. Organizácia práce SOÚ**

1. Výkon činnosti SOÚ zabezpečujú minimálne dvaja zamestnanci, ktorí spĺňajú osobitný kvalifikačný predpoklad odborného zamestnanca. Počet zamestnancov SOÚ bude upravený v závislosti od náročnosti zabezpečovania činností podľa Čl. III. tejto Zmluvy s tým, že tento počet sa bude priebežne prehodnocovať a upravovať v zmysle záverov prijatých Zasadnutím Účastníkov.
2. Zamestnanci SOÚ sú v pracovnoprávnom vzťahu s mestom Štúrovo. Mesto Štúrovo zabezpečí výber zamestnancov SOÚ s prihliadnutím na plnenie predpísaných kvalifikačných predpokladov. Na postavenie a výkon práce zamestnancov SOÚ sa vzťahujú predpisy o výkone práce vo verejnom záujme.
3. Na zamestnancov sa vzťahuje pracovný poriadok a ostatné normy prijaté u zamestnávateľa – mesta Štúrovo. Organizačne je SOÚ implementovaný do organizačnej schémy Mestského úradu Štúrovo.
4. Vedúci SOÚ organizuje činnosť SOÚ, odborne vedie, riadi a kontroluje zamestnancov SOÚ. Vedúceho SOÚ vymenúva do funkcie a odvoláva z funkcie primátor mesta Štúrovo. Vedúci SOÚ zodpovedá za dodržiavanie základných pravidiel konania pri správnom konaní aj pri ostatných administratívnych postupoch, ktoré nemajú povahu správneho konania. Vedúci SOÚ podpisuje všetky písomnosti potrebné k zabezpečeniu odborných podkladov pre činnosť SOÚ s výnimkou rozhodnutí, kolaudačného osvedčenia, ohlásenia stavieb a ostatných písomností, ktoré v zmysle platných právnych predpisov nie je oprávnený podpísať. Podpisuje cestovné príkazy a daňové doklady na jednotlivé nákupy všeobecného materiálu, pri rešpektovaní rozpočtu a príslušných právnych predpisov.
5. Organizácia práce SOÚ, ktorá nie je určená touto Zmluvou sa môže upraviť smernicami a inými vnútornými predpismi. Na ich vydanie je oprávnený primátor mesta Štúrovo po schválení na zasadnutí Účastníkov.
6. V súvislosti s výkonom činnosti SOÚ podľa Čl. III. tejto Zmluvy budú vydávané rozhodnutia v správnych konaniach v zmysle príslušných právnych predpisov; tieto rozhodnutia podpisuje starosta/ primátor toho účastníka, ktorý je príslušný v konkrétnom správnom konaní podľa platných a účinných právnych predpisov konať (viď čl. IV. ods. 2 písm. e) tejto Zmluvy), pričom Účastníci tejto Zmluvy sú povinní

poskytovať SOÚ súčinnosť tak, aby nedošlo k zbytočným priet'ahom v správnom konaní, inak zodpovedajú za vzniknutú škodu.

7. Účastníci tejto Zmluvy týmto spoločne poverujú zamestnancov SOÚ podľa ich pracovnej náplne, k samostatnému výkonu všetkých úkonov v správnych konaniach podľa Čl. III. tejto Zmluvy, ktoré nie sú rozhodnutiami podľa Čl. V. ods. 6 tejto Zmluvy. Za týmto účelom je SOÚ najmä povinný pripravovať a vypracovávať:
  - a) odborné písomné podklady,
  - b) písomné vyhotovenia rozhodnutí v správnom konaní pre Účastníkov, pri ktorých zodpovedá za správnosť a včasnosť ich vyhotovenia,
  - c) odborné písomné podklady v zmluvnej agende pre Účastníkov.
8. Zodpovednosť za škodu spôsobenú nezákonným rozhodnutím a nesprávnym úradným postupom sa riadi príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.
9. Archiváciu spisov súvisiacich s činnosťou SOÚ podľa tejto Zmluvy zabezpečí SOÚ.

## **Čl. VI. Financovanie SOÚ**

1. Financovanie chodu a činnosti SOÚ je zabezpečené z rozpočtu SOÚ na príslušný kalendárny rok. Návrh rozpočtu SOÚ na nasledujúci kalendárny rok predloží mesto Štúrovo ostatným účastníkom tejto Zmluvy najneskôr do 15.11 bežného kalendárneho roka a zároveň zvolá zasadnutie Účastníkov tak, aby Účastníci tejto Zmluvy mohli schváliť predložený návrh rozpočtu najneskôr do 15. decembra bežného kalendárneho roka.
2. Rozpočet SOÚ tvoria:
  - a) finančné prostriedky poskytnuté Účastníkom tejto Zmluvy zo štátneho rozpočtu, určené na prenesený výkon štátnej správy na úsekoch uvedených v Čl. III. tejto Zmluvy,
  - b) vlastné finančné prostriedky jednotlivých Účastníkov tejto Zmluvy – tzv. vyrovnávacía položka, ktorou sa rozumie časť finančných prostriedkov vynaložených na krytie skutočných nákladov SOÚ na zabezpečenie výkonu štátnej správy na úsekoch uvedených v Čl. III. tejto Zmluvy, a to podľa nasledovného dohodnutého pomeru:
    - f) mesto Štúrovo 75% z celkovej vyrovnávacej položky,
    - ii) obec Mužla 12% z celkovej vyrovnávacej položky,
    - iii) obec Obid 7% z celkovej vyrovnávacej položky,
    - iv) obec Salka 5% z celkovej vyrovnávacej položky,
    - v) obec Belá 1% z celkovej vyrovnávacej položky,Dohodnutý pomer môže byť menený písomnou dohodou Účastníkov tejto Zmluvy. Vyrovnávacía položka bude použitá len v tom prípade, ak náklady na zabezpečenie preneseného výkonu štátnej správy budú vyššie ako časť prostriedkov poskytnutá zo štátneho rozpočtu.
3. Správne poplatky vybrané za úkony a konania SOÚ budú príjmom obce/ mesta ako Účastníka tejto Zmluvy. Správne poplatky budú použité účastníkom tejto Zmluvy v rámci vyrovnávacej položky v zmysle Čl. VI. ods. 2 písm. b) tejto Zmluvy.

4. Účastníci tejto Zmluvy sa dohodli, že finančné prostriedky na financovanie chodu a činnosti SOÚ v zmysle Čl. VI. ods. 2 písm. a) a písm. b) tejto Zmluvy budú zasielané bezhotovostným prevodom na osobitný účet mesta Štúrovo IBAN: SK44 0200 0000 0001 7502 2172, vedený na zabezpečenie činnosti SOÚ, a to tak, že:
  - a) Účastníci sa zaväzujú finančné prostriedky poskytnuté Účastníkom tejto Zmluvy zo štátneho rozpočtu podľa Čl. VI. ods. 2 písm. a) tejto Zmluvy uhradiť na vyššie uvedený osobitný účet mesta Štúrovo, vedený na zabezpečenie činnosti SOÚ, v lehote najneskôr do 10 kalendárnych dní po obdržaní týchto finančných prostriedkov zo štátneho rozpočtu.
  - b) Účastníci sa zaväzujú tzv. vyrovnávaciu položku podľa Čl. VI. ods. 2 písm. b) tejto Zmluvy uhradiť na vyššie uvedený osobitný účet mesta Štúrovo, vedený na zabezpečenie činnosti SOÚ, v lehote najneskôr do 30.06. príslušného kalendárneho roka.
5. Účastníci tejto Zmluvy sa dohodli, že náklady za použitie motorového vozidla podľa Čl. IV. ods. 1 písm. f) tejto Zmluvy uhradí dotknutý účastník Zmluvy mestu Štúrovo na základe zaslanej faktúry do 15 dní od jej doručenia.
6. V prípade nedodržania úhrady v dohodnutej lehote podľa ods. 4 alebo ods. 5 tohto článku tejto Zmluvy sa Účastníci dohodli na úroku z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania. V prípade, ak ktorýkoľvek účastník tejto Zmluvy bude v omeškaní s úhradou podľa ods. 4 alebo ods. 5 tohto článku tejto Zmluvy viac ako 60 kalendárnych dní, SOÚ je oprávnený neposkytovať tomuto účastníkovi činnosti uvedené v Čl. III. tejto Zmluvy až do dňa zaplatenia celej dlžnej sumy.
7. Mesto Štúrovo predkladá ostatným účastníkom tejto Zmluvy 1x ročne správu o hospodárení a činnosti SOÚ s konečným rozúčtovaním nákladov SOÚ do 28.02. nasledujúceho roku za predchádzajúci rok a zároveň zvolá zasadnutie Účastníkov tak, aby Účastníci tejto Zmluvy mohli schváliť predloženú správu o hospodárení a činnosti SOÚ s konečným rozúčtovaním nákladov SOÚ najneskôr do 31.03. za predchádzajúci rok.
8. V prípade ak výsledkom ročného rozúčtovania nákladov SOÚ je nedoplatok, tento sa zaväzujú Účastníci tejto Zmluvy zaplatiť na účet mesta Štúrovo podľa Čl. VI. ods. 4 tejto Zmluvy, vedený na zabezpečenie činnosti SOÚ do 15 dní od schválenia správy o hospodárení SOÚ vo výške dohodnutého pomeru v zmysle Čl. VI. ods. 2 písm. b) tejto Zmluvy, a v prípade vzniku preplatku z ročného rozúčtovania nákladov SOÚ bude tento použitý v nasledujúcom roku, teda o výšku preplatku sa zníži tzv. vyrovnávacia položka v nasledujúcom roku.
9. Za záväzky vzniknuté z činnosti SOÚ na základe tejto Zmluvy voči tretím osobám zodpovedajú Účastníci tejto Zmluvy spoločne a nerozdielne. Týmto ustanovením nie je dotknutá zodpovednosť vyplývajúca z pracovnoprávných vzťahov zamestnanca pracujúceho na SOÚ.

## **Čl. VII.**

### **Nadobúdanie majetku a podiel Účastníkov Zmluvy na majetku získanom spoločnou činnosťou**

1. Podiel každého Účastníka tejto Zmluvy na majetku získanom spoločnou činnosťou je vo výške dohodnutého pomeru v zmysle Čl. VI. ods. 2 písm. b) tejto Zmluvy.
2. Majetok SOÚ je možné nadobúdať v rámci schváleného rozpočtu SOÚ, ak takáto položka bola do rozpočtu SOÚ zaradená alebo z rezervy, ktorá sa vytvára z kladného ročného výsledku hospodárenia.
3. Evidenciu majetku SOÚ zabezpečuje mesto Štúrovo bežným spôsobom na osobitnej evidenčnej karte. Vedúci SOÚ zodpovedá za doručenie kópie daňového dokladu dokladujúcej nákup majetku na finančné oddelenie mesta Štúrovo a na oddelenie správy majetku mesta Štúrovo. Na daňovom doklade a na evidenčných kartách bude vyznačené, že sa jedná o majetok SOÚ.

## **Čl. VIII.**

### **Doba trvania Zmluvy**

Táto Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.

## **Čl. IX.**

### **Ukončenie Zmluvy a vysporiadanie majetkových a finančných záväzkov**

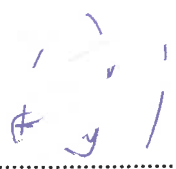
1. Túto Zmluvu je možné ukončiť písomnou dohodou všetkých Účastníkov. Súčasťou dohody o ukončení musí byť aj dohoda o finančnom vysporiadaní majetku a záväzkov. Podiel Účastníkov na prebytku, príp. schodku SOÚ sa určí vo výške dohodnutého pomeru v zmysle Čl. VI. ods. 2 písm. b) tejto Zmluvy.
2. Každý účastník tejto Zmluvy má právo túto Zmluvu písomne vypovedať a to aj bez uvedenia dôvodu vždy najneskôr k 30.6. príslušného kalendárneho roku. V prípade doručenia výpovede v termíne podľa predchádzajúcej vety ostatným účastníkom Zmluvy, výpovedná lehota uplynie k 31.12. kalendárneho roka, v ktorom bola výpoveď doručená.
3. V prípade ukončenia činnosti SOÚ podiel Účastníkov na prebytku, príp. schodku SOÚ sa určí vo výške dohodnutého pomeru v zmysle Čl. VI. ods. 2 písm. b) tejto Zmluvy.

## Čl. X. Záverečné ustanovenia


1. Táto Zmluva predstavuje komplexnú dohodu medzi Účastníkmi tejto Zmluvy a nadobudnutím jej účinnosti ruší a nahrádza všetky predchádzajúce vyhlásenia, dohody, zmluvy týkajúce sa predmetu plnenia podľa tejto Zmluvy.
2. Táto Zmluva je vyhotovená v 7 (siedmich) rovnopisoch, z ktorých Účastníci obdržia po jednom vyhotovení, jedno vyhotovenie sa predkladá príslušnému orgánu štátnej správy a jedno vyhotovenie sa uloží v priestoroch SOÚ.
3. Na platnosť tejto Zmluvy je potrebný súhlas nadpolovičnej väčšiny všetkých poslancov každej obce, ktorá je účastníkom tejto Zmluvy. Táto Zmluva bola schválená:
  - a) Uznesením mestského zastupiteľstva Mesta Štúrovo č. 133/2025 zo dňa 23.09.2025
  - b) Uznesením obecného zastupiteľstva Obce Mužla č. 28/22102025 zo dňa 22.10.2025
  - c) Uznesením obecného zastupiteľstva Obce Obid č. 196/2022-2026 zo dňa 23.09.2025
  - d) Uznesením obecného zastupiteľstva Obce Salka č. 254/24092025 zo dňa 24.09.2025
  - e) Uznesením obecného zastupiteľstva Obce Belá č. XXVI/264/30092025 zo dňa 30.09.2025
4. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania všetkými Účastníkmi a účinnosť deň nasledujúci po dni jej zverejnenia podľa § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka. Účastníci berú na vedomie, že obsah tejto Zmluvy bude zverejnený v Centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády Slovenskej republiky a Účastníci výslovne súhlasia so zverejnením tejto Zmluvy vrátane príloh a dodatkov v centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády Slovenskej republiky.
5. Účastníci sa dohodli, že prípadné spory budú bezprostredne riešiť dohodou Účastníkov, v prípade riešenia sporov súdnou cestou budú tieto riešené príslušným súdom Slovenskej republiky podľa platných právnych predpisov.
6. Ak niektoré ustanovenia tejto Zmluvy nie sú celkom alebo sčasti platné alebo účinné, alebo neskôr stratia platnosť alebo účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť alebo účinnosť ostatných ustanovení. Namiesto neplatných alebo neúčinných ustanovení a na vyplnenie medzier sa použije právna úprava, ktorá, pokiaľ je to právne možné, sa čo najviac približuje zmyslu a účelu tejto Zmluvy, pokiaľ pri uzatváraní tejto Zmluvy Účastníci túto otázku brali do úvahy.
7. Túto Zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať iba písomnými dodatkami, podpísanými všetkými Účastníkmi.
8. Táto Zmluva bola uzavretá slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne, účastníci Zmluvy si ju riadne prečítali, jej obsahu porozumeli, vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nebola nikým a ničím obmedzená, a že teda s obsahom tejto Zmluvy bez výhrad súhlasia a preto ju vlastnoručne podpisujú.

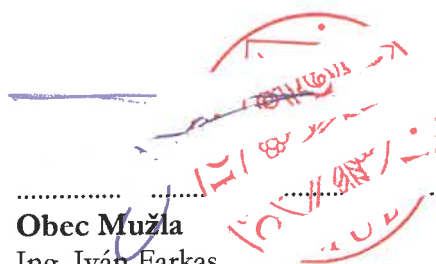
Podpisy štatutárnych zástupcov a odtlačky úradných okrúhlych pečatí s erbom mesta/ obce.


Štúrovo, dňa 30.10.2025

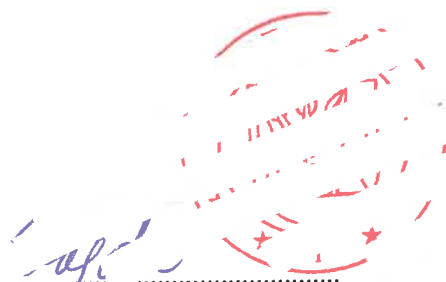
  
.....  
**Mesto Štúrovo**  
Ing. Eugen Szabó  
primátor




  
.....  
**Obec Mužla**  
Ing. Iván Farkas  
starosta




  
.....  
**Obec Obid**  
Ing. Monika Vajda  
starosta



  
.....  
**Obec Salka**  
Mgr. Silvia Cagalová  
starosta



  
.....  
**Obec Belá**  
Koloman Varga  
starosta

