

UZNESENIE č. 27/17092025
zo 27. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Mužla
zo dňa 17.09.2025

Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí rokovalo podľa schváleného programu a prijalo nasledovné uznesenie:

A. s c h v a ľ u j e

1. Program zasadnutia obecného zastupiteľstva.
2. Voľbu pracovných komisií v zložení:
 - a/ mandátová komisia: Zoltán Vágvölgyi, Zsolt Árendáš
 - b/ návrhová komisia: Ing. Károly Drapák, Jozef Becse
 - c/ overovatelia zápisnice: Ing. Gábor Radošický, Zoltán Baračka
3. Komunitný plán sociálnych služieb na rok 2025 - 2030
4. Kúpnu zmluvu na predaj obecného pozemku v KÚ Mužla, novovytvorenej parcely „C“KN, č. parc. 1616/13 ostatná plocha o výmere 129 m², ktorá bola odčlenená geometrickým plánom č. 15/2025 vypracovaného Ing. Róbertom Hrmom dňa 5.6.2025, od parcely „E“KN evidovanej na LV 3714, č. parcely 963/404 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2741 m²
Petrovi Hajdú, bytom Horná ulica 420/18, 943 52 Mužla.
Všeobecná hodnota v intraviláne Mužla bola stanovená na sumu 5,40 €/m², zasadnutím Obecného zastupiteľstva č. 22/22032017 bod 4. zo dňa 22.3.2017.
Predaj predmetnej parcely je v zmysle § 9a odsek 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z titulu hodného osobitného zreteľa. Dôvodom hodným osobitného zreteľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona o majetku obcí je, reálna nepoužitelnosť žiadaného pozemku pre inú osobu ako žiadateľa, nakoľko odpredávaný pozemok je v skutočnosti súčasťou záhrady žiadateľa a predajom budú vysporiadané vlastnícke vzťahy, čo je v súlade so Zásadami hospodárenia.
Prevod majetku z dôvodu osobitného zreteľa bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov. Tento spôsob o nakladaní s majetkom obce sa zverejňuje po dobu 15 dní na úradnej tabuli a webovej stránke obce. .
Kupujúci nie je osobou uvedenou §9a ods. 6,7 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
5. Kúpnu na predaj obecného pozemku v KÚ Mužla, časť parcely vedenej na LV č. 1 evidovanej v registri „C“ KN, parc. č. 963/4 zastavaná plocha a nádvorie, výmera 90 422 m². Z uvedenej parcely geometrickým plánom č. 36/2025 vypracovaného Ing. Alexanderom Leboz-GEOPARD. dňa 09.04.2025, úradne overeného Ing. Máriou Laszabovou pod. č. 682/25 dňa 30.04.2025 bol odčlenený pozemok 94 m² a pričlenený k parcele vedenej na LV 73 „C“ KN parc. č. 164/1 zastavaná plocha a nádvorie Štefanovi Vojáčekovi, bytom Madáchová 2556/56, 943 60 Nána a zároveň z parcely „C“KN 164/1 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5m² sa pričleňuje k parcele „C“KN 963/4 zastavaná plocha a nádvorie vo vlastníctve predávajúceho.
Všeobecná hodnota v intraviláne Mužla bola stanovená na sumu 5,40 €/m², zasadnutím Obecného zastupiteľstva č. 22/22032017 bod 4. zo dňa 22.3.2017.

Predaj predmetnej parcely je v zmysle § 9a odsek 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z titulu hodného osobitného zreteľa. Dôvodom hodným osobitného zreteľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona o majetku obcí je, reálna nepoužiteľnosť žiadaného pozemku pre inú osobu ako žiadateľa, nakoľko odpredávaný pozemok je v skutočnosti súčasťou záhrady žiadateľa a predajom budú usporiadané vlastnícke vzťahy, čo je v súlade so Zásadami hospodárenia.

Prevod majetku z dôvodu osobitného zreteľa bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov. Tento spôsob o nakladaní s majetkom obce sa zverejňuje po dobu 15 dní na úradnej tabuli a webovej stránke obce. .

Kupujúci nie sú osobou uvedenou §9a ods. 6,7 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

6. Zámer na predaj obecného pozemku v KÚ Mužla, vedenej na LV č. 1 evidovanej v registri „C“ KN, parc. č. 351/7 zastavaná plocha a nádvorie, výmera 185 m².

Martinovi Fraňovi, bytom Hlavné námestie 708/7, Mužla do spoluvlastníckeho podielu ¼ k celku,

Tiborovi Kurdimu, bytom Surdická ulica 271/14, Mužla do spoluvlastníckeho podielu ¼ k celku

Antonovi Rónaimu bytom Hlavné námestie 708/7, Mužla do spoluvlastníckeho podielu 1/8 k celku

Márie Miskovicovej rod. Páldiová bytom Hlavné námestie 708/7, Mužla do spoluvlastníckeho podielu 1/8 k celku

Anikó Szilva rod. Viblingová bytom Hlavné námestie 708/7, 943 52 Mužla do spoluvlastníckeho podielu ¼ k celku 1/4 k celku

Všeobecná hodnota v intraviláne Mužla bola stanovená na sumu 5,40 €/m², zasadnutím Obecného zastupiteľstva č. 22/22032017 bod 4. zo dňa 22.3.2017.

Predaj predmetnej parcely je v zmysle § 9a odsek 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z titulu hodného osobitného zreteľa. Dôvodom hodným osobitného zreteľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona o majetku obcí je, reálna nepoužiteľnosť žiadaného pozemku pre iné osoby ako žiadateľov, nakoľko na pozemku sa nachádza bytový dom vo vlastníctve žiadateľov a predajom budú vysporiadané vlastnícke vzťahy, čo je v súlade so Zásadami hospodárenia.

Prevod majetku z dôvodu osobitného zreteľa bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov. Tento spôsob o nakladaní s majetkom obce sa zverejňuje po dobu 15 dní na úradnej tabuli a webovej stránke obce. .

Kupujúci nie sú osobou uvedenou §9a ods. 6,7 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

7. zmenu rozpočtu Obce Mužla č.3 na rok 2025 nasledovne:

VÝDAVKY

08,2,3 Športové a spoločenské organizácie

+ 0,- eur

Položka	Text	Schválený rozpočet 2025		Návrh zmeny č. 3	
		plán	plnenie	plán	rozdiel
		euro	euro	euro	euro
642	AC Mužla	31 000		29 000	- 2 000
642	Stolný tenis	1 750		3 750	2 000

Príjmy po zmene č. 3/2025: **2 422 094,- eur**
Výdavky po zmene č. 3/2025 **2 422 094,- eur**

0,- eur prebytok

8. Zmluvu o budúcej zmluve na predaj rodinného domu v katastrálnom území Mužla vedenej na LV č. 5010 - bytu č. 1, na prízemí rodinného domu so súpisným číslom 743 na parcele č. 13140/6 Ervínovi Molnárovi bytom Mužla, časť Čenkov 743.
9. Žiadosť György Nagy, trvale bytom Čenkov č.736, 943 52 Mužla o dotáciu z Mládežníckeho fondu v zmysle VZN Obce Mužla č. 3/2020 a podľa prísľubu v sume 1050,- eur
10. Žiadosť Natálií Csákieovej, trvale bytom Dolnosecká ulica 1148/38, 943 52 Mužla o dotáciu z Mládežníckeho fondu v zmysle VZN Obce Mužla č. 3/2020 a podľa prísľubu v sume 1050,- eur
11. Žiadosť Daniela Hornyáka, trvale bytom Trhová Hradská 42/28, 943 52 Mužla o dotáciu z Mládežníckeho fondu v zmysle VZN Obce Mužla č. 3/2020 a podľa prísľubu v sume 850,- eur
12. Žiadosť Adriána Vargu, trvale bytom Trhová Hradská 22/3, 943 52 Mužla o dotáciu z Mládežníckeho fondu v zmysle VZN Obce Mužla č. 3/2020 a podľa prísľubu v sume 1250,- eur
13. Žiadosť Sofii Pathóovej, trvale bytom Orechový rad č. 608/29, 943 52 Mužla o dotáciu z Mládežníckeho fondu v zmysle VZN Obce Mužla č. 3/2020 a podľa prísľubu v sume 1250,- eur

B. berie na vedomie

1. Plnenie uznesení predchádzajúceho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Mužla

C. neschvaľuje

1. Kúpnu zmluvu na predaj obecného pozemku v KÚ Mužla, parcely „C KN“ č. 1137/4 záhrada, evidovanej na LV č.3714, o výmere 80 m², v spoluvlastníckom podiele ½ k celku, Ing. Henriete Mészáros narodená 08.02.1981 a Ing. Viktorovi Csákvári, narodený 12.04.1981, obaja bytom Trhová hradská 21/5, 943 52 Mužla. .

V Mužle, dňa 17.09.2025

Ing. Iván Farkas
starosta obce